

**Приказ** Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 февраля 2024 г. **№ 79/пр** "Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. **№ 209-ФЗ** "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства".

Приказ вступил в силу с **1 сентября 2024 г.** и действует до 1 сентября 2030 г. **Глава XI** данного приказа содержит требования к управляющим организациям, ТСЖ и кооперативам о размещении информации на ГИС ЖКХ и состоит из 20 пунктов.

### Краткое содержание главы XI

(нижеследующая таблица с кратким содержанием отсутствует в Приказе, сделана для удобства фирмой «Кварта-С»):

№ п/п	Краткое название пункта главы XI	Срок
1	Общая информация об УО или ТСЖ, в т.ч. устав ТСЖ	7 / 15 дней
2	<b>Технические характеристики</b> домов и помещений	15 дней
3.1	Информация о договорах с собственниками, не являющиеся членами ТСЖ (только для ТСЖ)	7 дней
3.1.5	<b>Нормативы</b> по коммунальным услугам для устава ТСЖ (только для ТСЖ)	7 дней
3.1.6	<b>Тарифы</b> по коммунальным услугам для устава ТСЖ (только для ТСЖ)	
3.2	<b>Перечни, план и ежемесячная фиксация</b> услуг и работ: - по управлению (стоимость) - по содержанию и текущему ремонту (стоимость) - по содержанию и текущему ремонту (периодичность)	Ежемесячно
3.3		
3.4		
3.5	Информация о качестве услуг и работ (в случае проведения контроля за качеством (оценке качества))	7 дней
3.6	Для УО: <b>договора с 3 типами подрядчиков:</b> (а) газовое оборудование, (б) лифты, (в) противопожарные системы	7 дней
3.7	Для ТСЖ: договора со всеми подрядчиками по содержанию и текущему ремонту	
4.1	<b>Ежемесячные объемы</b> коммунальных услуг по домам	Ежемесячно
4.2		
5.1	Сведения об <b>ОДПУ</b>	7 дней
5.2	Сведения об <b>ИПУ</b>	
5.3	Показания ИПУ (ежемесячно)	Ежемесячно
6	Информационные сообщения потребителям коммунальных услуг о перерывах и ненадлежащем качестве комм. услуг	7 дней

7	<b>Размер платы по жилищным услугам</b>	-
8.1	<b>Ежемесячные оплаты в РСО</b>	Ежемесячно
8.2	<b>Ежемесячные платежные документы</b> и квитирование (состояние расчетов с потребителями): - за коммунальные услуги - за жилищные услуги	Ежемесячно
8.3		
9	<b>Ежемесячные оплаты подрядчикам:</b> - для УО только трем типам подрядчиков: (а) газовое оборудование, (б) лифты, (в) противопожарные системы; - для ТСЖ всем подрядчикам по содержанию, текущему и капитальному ремонту.	Ежемесячно
10	Ежемесячные оплаты региональному оператору ТКО	Ежемесячно
11	<b>Капитальный ремонт</b>	5 / 7 / 10 дней / ежемесячно / ежеквартал.
12	<b>Лицевые счета</b>	7 дней
13	<b>Договора управления</b> (только для УО)	7 дней
13.8.5	<b>Нормативы</b> по коммунальным услугам для каждого договора управления (только для УО) <b>Тарифы</b> по коммунальным услугам для каждого договора управления (только для УО)	7 дней
13.9		
14	<b>Годовые отчеты</b> о выполнении договора управления по каждому дому, в т.ч. суммы доходов и расходов по дому	Раз в год
14.6	Годовая бухгалтерская отчетность УО	Раз в год
14.7	Ежеквартальная бухгалтерская отчетность УО	Раз в квартал
15.1	Годовой отчет о деятельности правления ТСЖ Годовая бухгалтерская отчетность ТСЖ Ежеквартальная бухгалтерская отчетность ТСЖ	Раз в год Раз в год Раз в квартал
15.2		
15.3		
16	<b>Договора на пользование общего имущества</b> (а для ТСЖ еще ежемесячные суммы начислений и оплат)	Ежемесячно
17	Информация о энергосервисных договорах (контрактах), только при их наличии	5 или 7 дней
18	<b>Общие собрания</b> собственников	10 дней
19	Ответы на поступившие <b>обращения</b>	-
20	Ответы на запросы о <b>наличии судебной задолженности</b> жителей за последние 3 года (еженедельно)	5 раб. дней

Далее приведен полный текст главы XI.

**Глава XI.** Информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, ТСЖ, кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом

N п/п	Состав информации	Сроки и периодичность размещения информации
<b>1.</b>	<b>Информация о лицах</b> , осуществляющих деятельность по оказанию услуг <b>по управлению многоквартирными домами</b> по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества, по предоставлению коммунальных услуг (информация подлежит размещению управляющими организациями, ТСЖ, кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом)	
1.1.	Сведения о многоквартирных домах, управление которыми осуществляют управляющая организация, ТСЖ, кооператив:	
1.1.1.	Адрес многоквартирного дома	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанности по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений сведений, подлежащих размещению в системе в соответствии с <a href="#">пунктом 1</a> настоящей главы
1.1.2.	Дата начала осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом	
1.1.3.	Дата прекращения управления многоквартирным домом, окончания осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом	
1.1.4.	Причина прекращения управления многоквартирным домом	
1.2.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) управляющей организации, ТСЖ, кооператива	
1.3.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования, организационно-правовая форма	
1.4.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя управляющей организации (не размещается в отношении индивидуальных предпринимателей; подлежит размещению управляющими организациями)	
1.5.	Наименование должности руководителя управляющей организации (для юридических лиц; подлежит размещению управляющими организациями)	
1.6.	Номер контактного телефона управляющей организации, ТСЖ, кооператива	
1.7.	Режим работы управляющей организации, ТСЖ, кооператива	
1.8.	Адрес официального сайта управляющей организации, ТСЖ, кооператива в сети "Интернет" (при наличии), ссылка для скачивания электронного приложения для мобильных устройств (при наличии)	
1.9.	Адрес электронной почты управляющей организации, ТСЖ, кооператива (при наличии)	
1.10.	Информация о почтовом адресе управляющей организации, ТСЖ, кооператива и адресах органов управления управляющей организации, ТСЖ, кооператива в пределах их места нахождения:	
1.10.1.	Почтовый адрес управляющей организации, ТСЖ, кооператива	
1.10.2.	Адреса органов управления управляющей организации, ТСЖ, кооператива в пределах их места нахождения	
<b>1.11.</b>	<b>Информация о приеме граждан</b> в управляющей организации, ТСЖ, кооперативе:	

1.11.1.	Адрес места приема граждан (центра обслуживания клиентов)		
1.11.2.	Номер контактного телефона		
1.11.3.	Часы приема граждан		
1.12.	Номер контактного телефона диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы управляющей организации, ТСЖ, кооператива		
1.13.	Место размещения управляющей организацией, ТСЖ, кооперативом информации для собственников и пользователей в многоквартирном доме		
<b>1.14.</b>	<b>Информация о саморегулируемой организации</b> , в случае если управляющая организация является членом данной организации:		
1.14.1.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования		
1.14.2.	ОГРН саморегулируемой организации		
1.14.3.	Номер контактного телефона саморегулируемой организации		
1.14.4.	Адрес официального сайта саморегулируемой организации в сети "Интернет"		
1.14.5.	Адрес электронной почты саморегулируемой организации (при наличии)		
1.14.6.	Адреса органов управления саморегулируемой организации в пределах их места нахождения		
1.14.7.	Дата вступления УО, ТСЖ, кооператива в члены саморегулируемой организации		
1.14.8.	Дата исключения/выхода УО, ТСЖ, кооператива из членов саморегулируемой организации		
<b>1.15.</b>	<b>Информация</b> об участии субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале или <b>в уставном фонде</b> управляющей организации (для юридических лиц; подлежит размещению управляющей организацией):		
1.15.1.	Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления		
1.15.2.	Доля участия в уставном капитале		
<b>1.16.</b>	<b>Информация об уставе ТСЖ</b> , кооператива:		Не позднее 15 дней со дня государственной регистрации ТСЖ, кооператива в качестве юридического лица либо со дня внесения изменений в указанную информацию в установленном законодательством порядке
1.16.1.	Протокол, содержащий решение об утверждении устава ТСЖ, кооператива		
1.16.2.	Устав ТСЖ, кооператива		
1.17.	Дата государственной регистрации ТСЖ, кооператива в качестве юридического лица		
1.18.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о ликвидации ТСЖ		
1.19.	Протокол общего собрания членов кооператива, содержащий решение о ликвидации кооператива		
1.20.	Дата реорганизации ТСЖ, кооператива		
<b>1.21.</b>	<b>Информация о председателе, членах правления</b> и ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива (подлежит размещению ТСЖ, кооперативом):		
1.21.1.	Для физических лиц:		
1.21.1.1.	Сведения, позволяющие идентифицировать председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива, согласно реестру членов ТСЖ, кооператива:		

1.21.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива
1.21.1.1.2.	СНИЛС председателя, члена правления, члена ревизион. комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива
1.21.1.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива:
1.21.1.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива
1.21.1.1.3.2.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива
1.21.1.2.	Сведения, позволяющие идентифицировать члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива не являющегося членом ТСЖ, кооператива:
1.21.1.2.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива не являющегося членом ТСЖ, кооператива
1.21.1.2.2.	СНИЛС члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива не являющегося членом ТСЖ, кооператива
1.21.1.2.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива не являющегося членом ТСЖ, кооператива:
1.21.1.2.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива не являющегося членом ТСЖ, кооператива
1.21.1.2.3.2.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива не являющегося членом ТСЖ, кооператива
1.21.2.	Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей:
1.21.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива
1.21.3	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования, организационно-правовая форма
1.21.4.	Срок избрания председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ, кооператива
<b>1.22.</b>	<b>Информация о членах ТСЖ, кооператива:</b>
1.22.1.	Адрес помещения в многоквартирном доме, принадлежащего члену ТСЖ, кооператива
1.22.2.	Для физических лиц:
1.22.2.1.	Сведения, позволяющие идентифицировать члена ТСЖ, кооператива:
1.22.2.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) члена ТСЖ, кооператива
1.22.2.1.2.	СНИЛС члена ТСЖ, кооператива
1.22.2.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность члена ТСЖ, кооператива :
1.22.2.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность члена ТСЖ, кооператива
1.22.2.1.3.2.	Реквизиты (серия и номер, дата) документа, удостоверяющего личность члена ТСЖ, кооператива

1.22.3.	Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей:	
1.21.3.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) члена ТСЖ, кооператива	
1.22.3.2.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования, организационно-правовая форма	
1.22.4.	Номер контактного телефона члена ТСЖ, кооператива	
1.22.5.	Дата принятия в члены ТСЖ, кооператива	
1.22.6.	Размер доли члена ТСЖ, кооператива в праве общей собственности на общее имущество в МКД	
1.22.7.	Дата выхода из членов ТСЖ, кооператива	
1.22.8.	Протокол собрания членов кооператива об исключении из кооператива	
1.22.9.	Дата исключения из кооператива	
1.23.	Платежные реквизиты в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:	Не позднее 7 дней со дня начала осуществления обязанности по управлению многоквартирным домом либо со дня внесения изменений в указанную информацию
1.23.1.	Информация о кредитных организациях, в которых открыты расчетные счета в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:	
1.23.1.1.	ОГРН	
1.23.1.2.	КПП	
1.23.1.3.	<a href="#">БИК</a>	
1.23.2.	Информация о расчетных счетах, открытых в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:	
1.23.2.1.	Номер расчетного счета	
1.24.	Информация о сроках представления (выставления) платежных документов и внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, о сроках приема показаний индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета, установленных договором управления МКД либо решением общего собрания членов ТСЖ или кооператива, а в случае их неустановления - о рекомендуемых сроках приема таких показаний (информация не подлежит размещению ТСЖ и кооперативами в случае заключения договора управления МКД с управляющей организацией, кроме случаев размещения информации такими ТСЖ и кооперативами в соответствии с <a href="#">подпунктом 1.24 пункта 1</a> и <a href="#">пунктом 8</a> настоящей главы, если такие ТСЖ и кооперативы являются получателями обязательных платежей и (или) взносов, установленных для членов ТСЖ, кооператива и размера платы за содержание жилого помещения в части соответствующих работ (услуг), установленных для собственников помещений, не являющихся членами ТСЖ, кооператива):	
1.24.1.	Срок представления (выставления) платежных документов для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги	
1.24.2.	Срок приема показаний индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета, установленный договором управления МКД либо решением общего собрания членов ТСЖ или кооператива, а в случае его неустановления - рекомендуемый срок приема таких показаний с указанием даты начала и даты окончания срока приема показаний	
1.24.3.	Срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги	

<b>2.</b>	Информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их <b>технические характеристики</b> и состояние:	
<b>2.1.</b>	<b>Общие сведения о многоквартирном доме:</b>	
2.1.1.	Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня изменения указанных сведений
2.1.2.	Кадастровый номер многоквартирного дома (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) (при наличии)	Не позднее 15 дней со дня постановки многоквартирного дома на государственный кадастровый учет
2.1.3.	Год ввода в эксплуатацию (при наличии)	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня изменения указанных сведений
2.1.4.	Год постройки (при наличии)	
2.1.5.	Стадия жизненного цикла	
2.1.6.	Год проведения реконструкции (при наличии)	
2.1.7.	Серия, тип проекта здания	
2.1.8.	Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
2.1.8.1.	Количество этажей	
2.1.8.2.	Количество подземных этажей	
2.1.9.	Количество подъездов в многоквартирном доме	
2.1.10.	Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения	
2.1.11.	Количество лифтов	
2.1.12.	Количество жилых помещений (квартир)	
2.1.13.	Количество нежилых помещений	
2.1.14.	Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе:	
2.1.14.1.	Общая площадь жилых помещений	
2.1.14.2.	Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	
2.1.14.3.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
2.1.15.	Общая площадь балконов и лоджий	
2.1.16.	Наличие статуса объекта культурного наследия	
2.1.17.	Класс энергетической эффективности МКД (в случае установления данного класса)	
2.1.18.	Общий износ здания (при наличии)	
2.1.19.	Дата, на которую установлен общий износ здания (при наличии)	

<b>2.2.</b>	Сведения об основных <b>конструктивных элементах</b> многоквартирного дома, <b>оборудовании</b> и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:
2.2.1.	Фундамент, в том числе:
2.2.1.1.	Тип фундамента
2.2.1.2.	Физический износ (при наличии)
2.2.1.3.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.2.2.	Внутренние стены, в том числе:
2.2.2.1.	Тип внутренних стен
2.2.3.	Фасад, в том числе:
2.2.3.1.	Тип наружных стен
2.2.3.2.	Физический износ (при наличии)
2.2.3.3.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.2.4.	Перекрытия, в том числе:
2.2.4.1.	Тип перекрытия
2.2.5.	Крыша, в том числе:
2.2.5.1.	Форма крыши
2.2.5.2.	Несущая конструкция крыши:
2.2.5.2.1.	Вид несущей конструкции
2.2.5.2.2.	Физический износ (при наличии)
2.2.5.2.3.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.2.5.3.	Кровля:
2.2.5.3.1.	Тип кровли
2.2.5.3.2.	Физический износ (при наличии)
2.2.5.3.3.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
<b>2.3.</b>	Внутридомовая <b>система отопления</b> , в том числе:
2.3.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.3.3.	Тип внутридомовой системы отопления
2.3.4.	Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления
2.3.5.	Количество вводов системы отопления в многоквартирный дом (количество точек поставки)
2.3.6.	Сеть внутридомовой системы отопления:
2.3.6.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.7.	Стояки:
2.3.7.1.	Физический износ (при наличии)



2.3.7.2.	Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления
2.3.8.	Запорная арматура:
2.3.8.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.9.	Отопительные приборы:
2.3.9.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.9.2.	Тип отопительных приборов
2.3.10.	Печи, камины и очаги:
2.3.10.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.10.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
<b>2.4.</b>	Внутридомовая инженерная <b>система холодного водоснабжения</b> , в том числе:
2.4.1.	Физический износ (при наличии)
2.4.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.4.3.	Тип внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения
2.4.4.	Количество вводов внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)
2.4.5.	Сеть внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения:
2.4.5.1.	Физический износ (при наличии)
2.4.5.2.	Материал сети
2.4.6.	Стояки:
2.4.6.1.	Физический износ (при наличии)
2.4.6.2.	Изолированные/неизолированные
2.4.7.	Запорная арматура:
2.4.7.1.	Физический износ (при наличии)
<b>2.5.</b>	Внутридомовая инженерная <b>система горячего водоснабжения</b> , в том числе:
2.5.1.	Физический износ (при наличии)
2.5.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.5.3.	Тип внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения
2.5.4.	Количество вводов внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)
2.5.5.	Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения:
2.5.5.1.	Физический износ (при наличии)
2.5.6.	Стояки:
2.5.6.1.	Физический износ (при наличии)
2.5.6.2.	Изолированные/неизолированные
2.5.7.	Запорная арматура:

2.5.7.1.	Физический износ (при наличии)
2.5.8	Информация о наличии/отсутствии полотенцесушителей
2.5.9.	Сведения о наличии и составе внутридомовых инженерных систем и ресурсопотребляющего оборудования, определяющих степень благоустройства многоквартирного дома:
2.5.9.1.	Оборудован/не оборудован электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения (электроводонагревателями)
2.5.9.2.	Оборудован/не оборудован электроотопительными установками для целей горячего водоснабжения
<b>2.6.</b>	Внутридомовая инженерная <b>система водоотведения</b> , в том числе:
2.6.1.	Физический износ (при наличии)
2.6.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.6.3.	Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения
<b>2.7.</b>	Внутридомовая инженерная <b>система газоснабжения</b> , в том числе:
2.7.1.	Физический износ (при наличии)
2.7.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.7.3.	Тип внутридомовой инженерной системы газоснабжения
2.7.4.	Количество вводов внутридомовой инженерной системы газоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)
<b>2.8.</b>	Внутридомовая инженерная <b>система электроснабжения</b> , в том числе:
2.8.1.	Физический износ (при наличии)
2.8.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.8.3.	Количество вводов внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)
2.8.4.	Сведения о наличии и составе внутридомовых инженерных систем и ресурсопотребляющего оборудования, определяющих степень благоустройства многоквартирного дома:
2.8.4.1.	Оборудован/не оборудован стационарными электроплитами для приготовления пищи
<b>2.9.</b>	<b>Балконы, лоджии, козырьки</b> и эркеры, в том числе:
2.9.1.	Физический износ (при наличии)
<b>2.10.</b>	<b>Лифты</b> , в том числе:
2.10.1.	Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии)
2.10.2.	Тип лифта
2.10.3.	Заводской номер
2.10.4.	Инвентарный номер
2.10.5.	Грузоподъемность
2.10.6.	Год ввода в эксплуатацию (при наличии)

2.10.7.	Нормативный срок службы	
2.10.8.	Физический износ (при наличии)	
2.10.9.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)	
<b>2.11.</b>	Общие сведения о <b>земельном участке</b> , на котором расположен многоквартирный дом:	Не позднее 15 дней со дня постановки земельного участка на государственный кадастровый учет
2.11.1.	Кадастровый номер земельного участка	
2.11.2.	Площадь земельного участка	
<b>2.12.</b>	<b>Сведения о квартирах</b> в многоквартирном доме:	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня изменения указанных сведений
2.12.1.	Номер квартиры	
2.12.2.	Кадастровый номер жилого помещения (квартиры) (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) (при наличии)	
2.12.3.	Общая площадь квартиры	
2.12.4.	Жилая площадь квартиры	
2.12.5.	Количество комнат	
2.12.6.	Номер подъезда, в котором расположена квартира (при наличии)	
2.12.7.	Количество лиц, проживающих в квартире	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня получения (установления) информации об изменении указанных сведений
<b>2.13.</b>	<b>Сведения о комнатах в коммунальной квартире</b> в многоквартирном доме:	
2.13.1.	Номер комнаты	Не позднее 15 дней со дня
2.13.2.	Кадастровый номер жилого помещения (комнаты) (путем выбора его из информации, содержа-	

	щейся в системе) (при наличии)	постановки жилого помещения (комнаты) на государственный кадастровый учет
2.13.3.	Площадь комнаты	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня изменения указанных сведений
2.13.4.	Площадь общего имущества в коммунальной квартире	
2.13.5.	Количество лиц, проживающих в комнате в коммунальной квартире	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня получения (установления) информации об изменении указанных сведений
<b>2.14.</b>	<b>Сведения о нежилых помещениях</b> в многоквартирном доме:	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня изменения указанных сведений
2.14.1.	Номер нежилого помещения (а при отсутствии - описание местоположения нежилого помещения)	
2.14.2.	Кадастровый номер нежилого помещения (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) (при наличии)	
2.14.3.	Общая площадь нежилого помещения	
2.14.4.	Принадлежность нежилого помещения к помещению, отведенному под машино-места	
<b>2.15.</b>	<b>Общая площадь</b> помещений, входящих <b>в состав общего имущества</b> в многоквартирном доме	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня изменения указанных сведений

<b>3.</b>	<b>Информация о перечне оказываемых услуг</b> по управлению общим имуществом в многоквартирном доме, выполняемых работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, текущему ремонту, об их объеме, о качестве и периодичности их представления, а соответствующие договоры на оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ:	
<b>3.1.</b>	<b>Информация о договорах</b> , в соответствии с которыми собственники помещений в многоквартирном доме, <b>не являющиеся членами ТСЖ</b> , кооператива, вносят плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги в случае заключения соответствующего (соответствующих) договора (договоров) ( <b>подлежит размещению ТСЖ, кооперативом</b> ):	
3.1.1.	Договор, в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющийся членом ТСЖ, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги	Не позднее 7 дней со дня заключения договора, в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющийся членом ТСЖ, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги, либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
3.1.2.	Сроки действия договора, в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющийся членом ТСЖ, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги:	
3.1.2.1.	Дата заключения договора	
3.1.2.2.	Дата вступления в силу договора	
3.1.2.3.	Дата окончания срока действия договора либо информация об отсутствии в договоре даты окончания срока действия договора	
3.1.3.	Адрес помещения в многоквартирном доме с указанием общей площади помещения	
3.1.4.	Сведения о коммунальных услугах:	
3.1.4.1.	Вид предоставляемых коммунальных услуг	
3.1.4.2.	Дата начала предоставления коммунальной услуги	
3.1.4.3.	Дата окончания предоставления коммунальной услуги	
<b>3.1.5.</b>	<b>Сведения о нормативах потребления коммунальных услуг</b> и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, применяемых для расчета размера платы по договору содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг (путем выбора его из информации, содержащейся в системе):	
3.1.5.1.	Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом	
3.1.5.2.	Вид коммунального ресурса	
3.1.5.3.	Направление использования коммунального ресурса	
3.1.5.4.	Величина норматива потребления коммунальных услуг и норматива потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
<b>3.1.6.</b>	<b>Сведения о тарифах на коммунальные ресурсы</b> , применяемых для расчета размера платы по договору на предоставление коммунальных услуг (путем выбора его из информации, содержащейся в системе):	
3.1.6.1.	Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом	

3.1.6.2.	Вид коммунального ресурса	
3.1.6.3.	Тариф (цена) на коммунальный ресурс	
<b>3.2.</b>	<b>Информация</b> о перечне оказываемых услуг <b>по управлению</b> общим имуществом в многоквартирном доме, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом (подлежит размещению управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, оказывающими услуги, выполняющими работы по управлению многоквартирным домом):	
3.2.1.	Виды и наименования оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом, а в случае изменения указанных сведений - до 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошли такие изменения
3.2.2.	Стоимость оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом с указанием использованного порядка расчета, а также расчет такой стоимости (при определении такой стоимости собственниками помещений в многоквартирном доме)	
3.2.3.	Период, на который сформирован перечень оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом	
<b>3.3.</b>	<b>Информация</b> о перечне оказываемых услуг и (или) выполняемых работ <b>по содержанию и текущему ремонту</b> общего имущества в многоквартирном доме (подлежит размещению управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме):	
3.3.1.	Виды и наименования оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом, а в случае изменения указанных сведений - до 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошли такие изменения
3.3.2.	Стоимость оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме с указанием использованного порядка расчета, а также расчет такой стоимости	
3.3.3.	Период, на который сформирован перечень оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
<b>3.4.</b>	<b>Информация</b> о периодичности и (или) графике (сроках) оказания услуг и выполнения работ <b>по содержанию и текущему ремонту</b> общего имущества в многоквартирном доме (подлежит размещению управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме):	
3.4.1.	Период, на который сформирован перечень услуг и (или) работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обя-

3.4.2.	Периодичность и (или) график (сроки) оказания услуг и (или) выполнения работ в соответствии с перечнем услуг и (или) работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, содержащийся в договоре управления многоквартирным домом	занностей по управлению многоквартирным домом, а в случае изменения указанных сведений - до 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором произошли такие изменения
<b>3.5.</b>	<b>Информация о качестве</b> оказанных услуг, выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг, выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме (подлежит размещению управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, оказывающими услуги, выполняющими работы по управлению многоквартирным домом):	
3.5.1.	Виды и наименования оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, по которым проводился <b>контроль за качеством (оценка качества)</b> услуг и (или) работ	Не позднее 7 дней со дня подписания актов выполненных работ (оказанных услуг)
3.5.2.	Период оказания услуг и (или) выполнения работ, по которым проводился контроль за качеством (оценка качества) услуг и (или) работ	
3.5.3.	Количество полных календарных дней, в течение которых оказывалась и (или) выполнялась услуга или работа ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную <b>Правилами</b> предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными <b>постановлением</b> Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354, продолжительность	
3.5.4.	Акты выполненных работ, <b>акты нарушения качества</b> или превышения установленной <b>Правилами</b> предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными <b>постановлением</b> Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354, продолжительности перерыва в оказании услуги и выполнении работы	
<b>3.6.</b>	<b>Информация о договорах</b> на выполнение работ в целях надлежащего содержания систем внутридомового <b>газового оборудования, лифтового хозяйства и противопожарных систем</b> многоквартирного дома, заключенных со специализированными организациями ( <b>подлежит размещению управляющими организациями</b> ) (далее - договор на выполнение работ):	Не позднее 7 дней со дня заключения договора на выполнение работ либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
3.6.1.	Договор на выполнение работ	
3.6.2.	Информация о сторонах договора на выполнение работ:	
3.6.2.1.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования (для юридических лиц) или фамилия, имя и отчество (при наличии) - для индивидуальных предпринимателей, ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) специализированной организации, являющейся стороной договора на выполнение работ	
3.6.2.2.	КПП специализированной организации, являющейся стороной договора на выполнение работ,	

	или ее обособленного подразделения	
3.6.3.	Адрес многоквартирного дома	
3.6.4.	Предмет договора на выполнение работ	
3.6.5.	Вид и наименование работ по договору на выполнение работ	
3.6.6.	Стоимость работ по договору на выполнение работ	
3.6.7.	Акты приемки выполненных работ	Не позднее 7 дней со дня подписания актов приемки выполненных работ
3.6.8.	Виды и наименования выполненных работ в соответствии с актом выполненных работ	
3.6.9.	Стоимость работ в соответствии с актом выполненных работ	
<b>3.7.</b>	<b>Информация о договорах</b> оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ ( <b>подлежит размещению ТСЖ и кооперативами</b> ):	
3.7.1.	Договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 дней со дня заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
3.7.2.	Информация о сторонах договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
3.7.2.1.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования (для юридических лиц) или фамилия, имя и отчество (при наличии) - для индивидуальных предпринимателей, ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица, являющегося стороной договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД	
3.7.2.2.	КПП лица, являющегося стороной договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД, или его обособленного подразделения	
3.7.3.	Адрес многоквартирного дома	
3.7.4.	Предмет договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
3.7.5.	Виды и наименования выполняемых работ (оказываемых услуг) по договору оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
3.7.6.	Стоимость работ (оказываемых услуг) по договору оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
3.7.7.	Акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ	
3.7.8.	Виды и наименования оказанных услуг и (или) выполненных работ в соответствии с актом оказанных услуг и (или) выполненных работ	Не позднее 7 дней со дня подписания актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
3.7.9.	Стоимость оказанных услуг и (или) выполненных работ в соответствии с актом оказанных услуг и (или) выполненных работ	



4.	<b>Информация об объеме, о качестве коммунальных услуг</b> , оказанных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, а также о случаях несоблюдения установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации параметров качества таких услуг, в том числе информация о фактах и количественных значениях отклонений от параметров качества предоставленных услуг по каждому договору на предоставление коммунальных услуг либо договору управления многоквартирным домом в разрезе многоквартирного дома (информация размещается управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, являющимися исполнителями коммунальных услуг):	
4.1.	<b>Объем предоставленных коммунальных услуг</b>	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">подпунктом 1.24.1</a> <a href="#">пункта 1</a> настоящей главы
4.2.	<b>Информация о нарушении качества коммунальных услуг</b> (информация размещается при наличии акта проверки, подтверждающего факт предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими продолжительность, установленную в соответствии с <a href="#">Правилами</a> предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными <a href="#">постановлением</a> Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 (далее в настоящей главе - акт проверки):	
4.2.1.	Информация о качестве коммунальной услуги по <b>холодному водоснабжению</b> :	
4.2.1.1.	<b>Информация о перерывах в поставке холодной воды</b>	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">подпунктом 1.24.1</a> <a href="#">пункта 1</a> настоящей главы, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного <a href="#">подпунктом 1.24.2</a> <a href="#">пункта 1</a> настоящей главы
4.2.1.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке холодной воды	
4.2.1.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке холодной воды	
4.2.1.1.3.	Причина перерыва в поставке холодной воды	
4.2.1.2.	Количество дней поставки холодной воды при несоответствии состава и свойств холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде суммарно в течение расчетного месяца	
4.2.1.3.	Продолжительность поставки холодной воды в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов, в системе водоснабжения в месте присоединения (точке подключения) сетей многоквартирного дома, жилого дома к централизованной системе холодного водоснабжения	
4.2.1.4.	Количество дней поставки холодной воды суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного <a href="#">Правилами</a> предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными <a href="#">постановлением</a> Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354, более чем на 25 процентов, в системе водоснабжения в месте присоединения (точке подключения) сетей многоквартирного дома, жилого дома к централизованной системе холодного водоснабжения	
4.2.2.	Информация о качестве коммунальной услуги по <b>горячему водоснабжению</b> :	
4.2.2.1.	<b>Информация о перерывах в поставке горячей воды:</b>	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">под-</a>
4.2.2.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке горячей воды	

4.2.2.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке горячей воды	пунктом 1.24.1 пункта 1 настоящей главы, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного подпунктом 1.24.2 пункта 1 настоящей главы
4.2.2.1.3.	Причина перерыва в поставке горячей воды	
4.2.2.2.	Информация о несоответствии температуры горячей воды в точке водоразбора требованиям законодательства Российской Федерации	
4.2.2.3.	Информация о продолжительности поставки горячей воды при отступлении от допустимых отклонений температуры горячей воды в соответствии с законодательством Российской Федерации (в часах суммарно в течение расчетного периода):	
4.2.2.3.1.	При отклонении температуры на 3°C	
4.2.2.3.2.	При отклонении температуры на 6°C	
4.2.2.3.3.	При отклонении температуры на 9°C	
4.2.2.3.4.	При отклонении температуры на 12°C	
4.2.2.3.5.	При отклонении температуры на 15°C	
4.2.2.3.6.	При отклонении температуры на 18°C	
4.2.2.4.	Информация о поставке горячей воды при температуре ниже 40°C суммарно за расчет. период:	
4.2.2.4.1.	Продолжительность поставки горячей воды при температуре ниже 40°C в часах суммарно в течение расчетного периода	
4.2.2.4.2.	Объем горячей воды, поставленной при температуре ниже 40°C суммарно в течение расчетного периода	
4.2.2.5.	Количество дней поставки горячей воды при несоответствии состава и свойств горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде суммарно в течение расчетного периода	
4.2.2.6.	Продолжительность поставки горячей воды в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов	
4.2.2.7.	Количество дней поставки горячей воды суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов	
4.2.3.	Информация о качестве <b>водоотведения</b> :	Ежемесячно, в срок, предусмотренный подпунктом 1.24.1 пункта 1 настоящей главы, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного подпунктом 1.24.2 пункта 1 настоящей главы
4.2.3.1.	<b>Информация о перерывах в водоотведении:</b>	
4.2.3.1.1.	Дата и время начала перерыва в водоотведении	
4.2.3.1.2.	Дата и время окончания перерыва в водоотведении	
4.2.3.1.3.	Причина перерыва в водоотведении	

4.2.4.	Информация о качестве коммунальной услуги по <b>электроснабжению</b> :	Ежемесячно, в срок, предусмотренный под-пунктом 1.24.1 пункта 1 настоящей главы, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного под-пунктом 1.24.2 пункта 1 настоящей главы
4.2.4.1.	<b>Информация о перерывах</b> в поставке электрической энергии:	
4.2.4.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке электрической энергии	
4.2.4.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке электрической энергии	
4.2.4.1.3.	Причина перерыва в поставке электрической энергии	
4.2.4.2.	Продолжительность предоставления коммунальной услуги по электроснабжению, несоответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, в часах суммарно в течение расчетного периода	
4.2.5.	Информация о качестве коммунальной услуги по <b>газоснабжению</b> :	Ежемесячно, в срок, предусмотренный под-пунктом 1.24.1 пункта 1 настоящей главы, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного под-пунктом 1.24.2 пункта 1 настоящей главы
4.2.5.1.	<b>Информация о перерывах</b> в поставке газа:	
4.2.5.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке газа	
4.2.5.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке газа	
4.2.5.1.3.	Причина перерыва в поставке газа	
4.2.5.2.	Информация о несоответствии свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации	
4.2.5.3.	Количество дней поставки газа при несоответствии свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде, суммарно в течение расчетного периода	
4.2.5.4.	Продолжительность поставки газа в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов	
4.2.5.5.	Количество дней поставки газа суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов	
4.2.6.	Информация о качестве коммунальной услуги по <b>отоплению</b> :	Ежемесячно, в срок, предусмотренный под-пунктом 1.24.1 пункта 1 настоящей главы, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного под-пунктом 1.24.2 пункта 1 настоящей главы
4.2.6.1.	<b>Информация о перерывах</b> в поставке тепловой энергии:	
4.2.6.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке тепловой энергии	
4.2.6.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке тепловой энергии	
4.2.6.1.3.	Причина перерыва в поставке тепловой энергии	
4.2.6.2.	Продолжительность отопления при отклонении температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах в часах суммарно за расчетный период:	
4.2.6.2.1.	Превышение температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах сверх допустимого уровня	
4.2.6.2.2.	Снижение температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах сверх допустимого уровня	

4.2.6.3.	Количество часов отклонения температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах в часах суммарно за расчетный период	
4.2.6.4.	Количество дней отопления суммарно в течение расчетного периода при давлении во внутридомовой системе отопления, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов	
4.2.7.	Иные показатели качества поставки тепловой энергии в случае их определения в договоре:	
4.2.7.1.	Наименование показателя	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">подпунктом 1.24.1</a> <a href="#">пункта 1</a> настоящей главы, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного <a href="#">подпунктом 1.24.2</a> <a href="#">пункта 1</a> настоящей главы
4.2.7.2.	Фактическое значение показателя	
4.2.7.3.	Единица измерения показателя	

<b>5.</b>	<b>Информация о приборах учета</b> , используемых для определения объема (количества) ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома и жилые дома (за исключением случаев заключения ТСЖ, кооперативом договора управления с управляющей организацией):	
<b>5.1.</b>	Сведения об установленных коллективных <b>(общедомовых) приборах учета</b> , находящихся на праве собственности или на ином законном основании у управляющей организации, ТСЖ, кооператива, либо об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией, ТСЖ, кооперативом (за исключением случаев, когда прибор учета находится на праве собственности или на ином законном основании у ресурсоснабжающей организации), а также об отсутствии данных коллективных (общедомовых) приборах учета:	
5.1.1.	Адрес многоквартирного дома с указанием места установки прибора учета	Не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором прибор учета введен в эксплуатацию (получена информация о его вводе в эксплуатацию), либо в котором изменились сведения о соответствующем приборе учета, в том числе о его исправности или неисправности (получена информация об изменении таких сведений)
5.1.2.	Сведения об установленном коллективном (общедомовом) приборе учета:	
5.1.2.1.	Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	
5.1.2.2.	Наименование коммунальной услуги	
5.1.2.3.	Сведения об исправности или неисправности прибора учета либо о снятии на поверку прибора	
5.1.2.4.	Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток	
5.1.2.5.	Заводской номер (серийный)	
5.1.2.6.	Тип прибора учета	
5.1.2.7.	Единица измерения	
5.1.2.8.	Информация о наличии датчиков температуры с указанием их местоположения на узле учета (для соответствующего коммунального ресурса)	
5.1.2.9.	Информация о наличии датчиков давления с указанием их местоположения на узле учета (для соответствующего коммунального ресурса)	
5.1.2.10.	Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем или дата последней поверки прибора учета	Не позднее размещения информации, предусмотренной <a href="#">подпунктами 5.1.1 - 5.1.2.11</a> <a href="#">пункта 5</a> настоящей главы
5.1.2.11.	Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета с указанием наименования установленной системы дистанционного снятия таких показаний	
5.1.2.12.	Сведения о вводе узла учета (прибора учета) в эксплуатацию:	
5.1.2.12.1.	Вид коммунального ресурса	
5.1.2.12.2.	Реквизиты (дата и номер) акта ввода узла учета (прибора учета) в эксплуатацию	
5.1.3.	Сведения об отсутствии установленного коллективного (общедомового) прибора учета (с указанием причины):	Не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором подписан или получен акт обследования на
5.1.3.1.	Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	

5.1.3.2.	Наименование коммунальной услуги	предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета либо получена информация о причинах отсутствия такого прибора учета
<b>5.2.</b>	<b>Сведения</b> об установленных <b>индивидуальных приборах учета</b> в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, общих (квартирных) и комнатных приборах учета и сведения об отсутствии технической возможности установки приборов учета либо об отказе в допуске к приборам учета (информация размещается управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, являющимися исполнителями коммунальных услуг):	
5.2.1.	Адрес помещения в многоквартирном доме, в отношении которого применяются показания прибора учета	Не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором прибор учета введен в эксплуатацию (получена информация о его вводе в эксплуатацию), либо в котором изменились сведения о соответствующем приборе учета, в том числе о его исправности или неисправности (получена информация об изменении таких сведений)
5.2.2.	Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, общих (квартирных) и комнатных приборах учета:	
5.2.2.1.	Вид коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется прибор учета	
5.2.2.2.	Наименование коммунальной услуги	
5.2.2.3.	Исправность/неисправность прибора учета	
5.2.2.4.	Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток, заводской номер (серийный), тип прибора учета, единица измерения	
5.2.2.5.	Дата ввода в эксплуатацию прибора учета (при наличии)	
5.2.2.6.	Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем или дата последней поверки прибора учета	
5.2.2.7.	Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета с указанием наименования установленной системы дистанционного снятия таких показаний	
5.2.2.8.	Дата очередной поверки прибора учета	
5.2.3.	Сведения об отсутствии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, общих (квартирных) и комнатных приборах учета:	Не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором подписан или получен акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности
5.2.3.1.	Вид (виды) коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется прибор учета	
5.2.3.2.	Наименование коммунальной услуги	
5.2.3.3.	Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности	

	установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета	установки индивидуального, общего (квартирного) и комнатного прибора учета
5.2.3.4.	Информация о результатах обследования о наличии/отсутствии технической возможности установки прибора учета	
5.2.4.	Сведения об отказе в допуске к прибору учета:	Не позднее 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором подписан или получен акт об отказе в допуске к прибору учета
5.2.4.1.	Акт об отказе в допуске к прибору учета	
<b>5.3.</b>	<b>Информация о показаниях индивидуального,</b> общего (квартирного) и комнатного приборов учета, учитываемых в расчетном периоде (информация размещается управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, являющимися исполнителями коммунальных услуг):	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">подпунктом 1.24.1</a> <a href="#">пункта 1</a> настоящей главы
5.3.1.	Показания прибора учета, в том числе дифференцированно по зонам суток	
5.3.2.	Дата снятия/передачи показаний прибора учета	

<b>6.</b>	Информация о предоставлении <b>коммунальных услуг ненадлежащего качества</b> , перерывах в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг (информация размещается управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, являющимися исполнителями коммунальных услуг):	
<b>6.1.</b>	<b>Информационное сообщение</b> собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов о плановом (планируемом) перерыве в предоставлении коммунальных услуг:	Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов о перерыве в предоставлении коммунальных услуг, предусмотренных законодательством Российской Федерации
6.1.1.	Адрес помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома	
6.1.2.	Планируемые дата и время начала перерыва в предоставлении коммунальных услуг	
6.1.3.	Планируемые дата и время окончания перерыва в предоставлении коммунальных услуг	
<b>6.2.</b>	<b>Информационное сообщение</b> собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов о приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг:	Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов о приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг, предусмотренных законодательством Российской Федерации
6.2.1.	Адрес помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома	
6.2.2.	Дата и время начала ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	
6.2.3.	Причина ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	
6.2.4.	Фактические дата и время окончания ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	Не позднее 7 дней со дня окончания ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг
<b>6.3.</b>	<b>Информационное сообщение</b> собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов о перерыве, ограничении или приостановлении предоставления коммунальных услуг, предварительное уведомление потребителя о которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации:	Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов о перерыве в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг
6.3.1.	Адрес помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома	
6.3.2.	Дата и время начала перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	
6.3.3.	Планируемые дата и время окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	



6.3.4.	Причина перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	нальных услуг, предусмотренных законодательством Российской Федерации
6.3.5.	Фактическая дата и время окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	Не позднее 7 дней со дня окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг
<b>6.4.</b>	<b>Информационное сообщение</b> собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов о предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества:	Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов о предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, предусмотренных законодательством Российской Федерации
6.4.1.	Адрес помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома	
6.4.2.	Дата и время нарушения качества коммунальных услуг	
6.4.3.	Планируемые дата и время окончания нарушения качества коммунальных услуг	
6.4.4.	Причина нарушения качества коммунальных услуг	
6.4.5.	Фактические дата и время окончания нарушения качества коммунальных услуг	
<b>6.5.</b>	<b>Информация о рассмотрении обращений потребителей</b> по фактам предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность всем или части потребителей в связи с нарушениями (авариями), в том числе возникшими в работе внутридомовых инженерных систем и (или) централизованных сетей инженерно-технического обеспечения:	Не позднее 5 дней со дня подписания (получения) акта проверки (в случае, если не требуется проведение экспертизы качества коммунальной услуги) либо со дня получения результатов экспертизы качества коммунальной услуги
6.5.1.	Адрес помещения в многоквартирном доме, жилого дома, в отношении которого применяются показания прибора учета	
6.5.2.	Акт(акты) проверки с приложением документов, подлежащих представлению потребителю по результатам рассмотрения обращения (в случае составления акта проверки)	
6.5.3.	Результаты экспертизы качества коммунальной услуги (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации)	

<b>7.</b>	<b>Информация о размере платы</b> за жилое помещение (подлежит размещению управляющими организациями):	
<b>7.1.</b>	<b>Информация о размере платы</b> за содержание жилого помещения:	
7.1.1.	Размер платы за содержание жилого помещения	В срок, предусмотренный подпунктом 8.3.1 пункта 8 настоящей главы
7.1.2.	Размер платы за услуги, работы по <b>управлению</b> многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 10 дней со дня подписания протокола общего собрания собственников помещений в МКД об установлении размера платы за содержание жилого помещения
7.1.3.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установлении размера платы за <b>содержание</b> жилого помещения	
7.1.4.	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и <b>содержании общего имущества</b> в многоквартирном доме по видам коммунальных ресурсов:	
7.1.4.1.	<b>Холодная вода</b>	В срок, предусмотренный подпунктом 8.3.1 пункта 8 настоящей главы
7.1.4.2.	<b>Горячая вода</b>	
7.1.4.3.	<b>Электрическая энергия</b>	
7.1.4.4.	<b>Отведение сточных вод</b>	
<b>7.2.</b>	<b>Информация об обязательных платежах</b> и (или) взносах членов ТСЖ, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, о размере платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников помещений, не являющихся членами ТСЖ, кооператива ( <b>подлежит размещению ТСЖ и кооперативами</b> ):	
7.2.1.	Информация об обязательных платежах и (или) взносах членов ТСЖ, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 10 дней со дня подписания одного из указанных протоколов общего собрания членов ТСЖ или кооператива
7.2.1.1.	Протокол общего собрания членов ТСЖ, кооператива об утверждении обязательных платежей и (или) взносов членов ТСЖ, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
7.2.1.2.	Размер обязательных платежей и (или) взносов членов ТСЖ, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
7.2.2.	Информация о размере платы за содержание жилого помещения для собственника помещения в многоквартирном доме, не являющегося членом ТСЖ, кооператива:	
7.2.2.1.	Протокол общего собрания членов ТСЖ, кооператива об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников помещений в многоквартирном доме, не являющихся членами ТСЖ, кооператива	
7.2.2.2.	Размер платы за содержание жилого помещения для собственника помещения в многоквартирном доме, не являющегося членом ТСЖ, кооператива	

<b>8.</b>	<b>Информация о состоянии расчетов</b> управляющей организации, ТСЖ, кооператива с ресурсоснабжающими организациями, информация о состоянии расчетов потребителей с управляющей организацией, ТСЖ, кооперативом (не подлежит размещению ТСЖ и кооперативами в случае заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией):	
<b>8.1.</b>	<b>Информация о состоянии расчетов</b> управляющей организации, ТСЖ, кооператива <b>с ресурсоснабжающими организациями</b> (по каждому договору):	
<b>8.1.1.</b>	<b>Оплачено денежных средств</b>	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
<b>8.2.</b>	<b>Информация о состоянии расчетов потребителей</b> с лицами, осуществляющими предоставление коммунальных услуг:	
8.2.1.	Начислено денежных средств	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.2.2.	Задолженность/переплата по оплате коммунальных ресурсов	
8.2.3.	Поступило денежных средств	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.2.4.	Начислено пени	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.2.5.	Задолженность по уплате пени	
8.2.6.	Поступило денежных средств в счет уплаты пени	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего

		за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
<b>8.3.</b>	<b>Информация о состоянии расчетов</b> управляющей организации, ТСЖ, кооператива за содержание жилого помещения <b>с собственниками</b> и пользователями помещений в многоквартирных домах	
8.3.1.	Начислено денежных средств	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.3.2.	Задолженность/переплата по оплате за содержание жилого помещения	
8.3.3.	Поступило денежных средств	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.3.4.	Начислено пени	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.3.5.	Задолженность по уплате пени	
8.3.6.	Поступило денежных средств в счет уплаты пени	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором

<b>9.</b>	<b>Информация о состоянии расчетов</b> управляющей организации, ТСЖ, кооператива, с лицами, осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ <b>по содержанию, текущему и капитальному ремонту</b> общего имущества в многоквартирном доме (не подлежит размещению ТСЖ и кооперативами в случае заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией):	
<b>9.1.</b>	<b>Оплачено денежных средств</b>	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
<b>10.</b>	<b>Информация о состоянии расчетов</b> управляющей организации, ТСЖ, кооператива <b>с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами</b> (по каждому договору) (подлежит размещению управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, являющимися исполнителями коммунальных услуг):	
<b>10.1.</b>	<b>Оплачено денежных средств</b>	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором

<b>11.</b>	Информация, подлежащая размещению управляющими организациями, ТСЖ и кооперативами, в случае если они являются <b>владельцами специального счета</b> , открытого в целях формирования <b>фонда капитального ремонта</b> :		
11.1.	Адрес многоквартирного дома, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете	Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета либо в течение 5 дней со дня изменения сведений о специальном счете	
<b>11.1.1.</b>	<b>Размер взноса</b> на капитальный ремонт, уплачиваемый собственниками помещений в многоквартирном доме	Не позднее 5 дней со дня получения сведений о размере взноса на капитальный ремонт	
<b>11.1.2.</b>	<b>Информация</b> о совершенных операциях <b>по списанию и зачислению</b> денежных средств по каждому специальному счету, который открыт в целях формирования фонда капитального ремонта, а также об остатке денежных средств на таком счете:		
11.1.2.1.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования кредитной организации, в котором открыт специальный счет	Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета либо в течение 5 дней со дня изменения сведений о кредитной организации, в котором открыт специальный счет	
11.1.2.2.	Номер счета		
11.1.2.3.	Дата открытия счета		
11.1.2.4.	Дата закрытия счета (при наличии)		
11.1.2.5.	Размер <b>остатка</b> денежных средств на специальном счете		
11.1.2.6.	Сведения о начисленных взносах на капитальный ремонт в многоквартирном доме:		
11.1.2.6.1.	Размер <b>начисленных</b> взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме	<b>Ежеквартально</b> , не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию <b>на первое число месяца</b> , следующего за отчетным кварталом	
11.1.2.7.	Сведения о совершенных операциях по зачислению денежных средств на специальный счет:		
11.1.2.7.1.	Размер <b>зачисленных</b> взносов на капитальный ремонт		
11.1.2.7.2.	Размер зачисленных средств финансовой поддержки		
11.1.2.7.3.	Размер зачисленных денежных средств в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта		
11.1.2.7.4.	Размер прочих зачислений		
11.1.2.8.	Сведения о совершенных операциях по списанию денежных средств со специального счета:		
11.1.2.8.1.	Размер списанных денежных средств со спец. счета на оплату работ (услуг) по кап. ремонту		
11.1.2.8.2.	Размер списанных денежных средств в связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на специальном счете		
11.1.2.8.3.	Размер списанных денежных средств со специального счета на оплату кредита и (или) займа, включая уплату процентов по ним		
11.1.2.8.4.	Прочие списания		

<b>11.1.3.</b>	Информация об <b>учете фондов капитального ремонта</b> (информация подлежит размещению управляющими организациями):	
11.1.3.1.	Размер <b>начисленных</b> взносов на капитальный ремонт <b>каждому помещению</b> в многоквартирном доме	<b>Ежеквартально</b> , не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию <b>на первое число месяца</b> , следующего за отчетным кварталом
11.1.3.2.	Размер <b>уплаченных</b> взносов на капитальный ремонт <b>по каждому помещению</b> в многоквартирном доме	
11.1.3.3.	Размер <b>задолженности</b> по уплате начисленных взносов на капитальный ремонт <b>по каждому помещению</b> в многоквартирном доме	
11.1.3.4.	Размер уплаченных пеней в связи с неуплатой взносов по каждому помещению в многоквартирном доме	
<b>11.1.4.</b>	Сведения об оказании услуг и (или) выполнении <b>работ по капитальному ремонту</b> общего имущества в многоквартирных домах:	
11.1.4.1.	Дата заключения договора подряда на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	<b>Не позднее 7 рабочих дней со дня заключения договора</b> на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо получения от иных лиц договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, заключенного иными лицами, или дополнительного соглашения о внесении изменения в такой договор
11.1.4.2.	Копия договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.1.4.3.	Год завершения оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.1.4.4.	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.1.4.5.	Стоимость оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно договору подряда	
11.1.4.6.	Стоимость оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно акту (актам) приемки (при наличии)	
11.1.4.7.	Сумма средств перечисленных на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	

		го имущества в многоквартирном доме
11.1.4.8.	Задолженность по оплате оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Ежеквартально не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом
11.1.4.9.	Копия акта (актов) выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 рабочих дней со дня подписания акта приемки выполненных работ (оказанных услуг)
11.1.4.10.	Сведения о расторжении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
11.1.4.10.1	Документ, подтверждающий расторжение договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 дней со дня расторжения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо получения от иных лиц документа, подтверждающего расторжение договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, заключенного иными лицами
<b>11.2.</b>	<b>Дата</b> принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме <b>решения о проведении капитального ремонта</b> общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 дней со дня получения копии протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме
<b>11.3.</b>	<b>Протокол</b> общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме <b>о проведении капитального ремонта</b> общего имущества в многоквартирном доме	



<b>11.4.</b>	<b>Информационное сообщение</b> собственникам помещений о необходимости погашения задолженности, послужившей основанием для направления уведомления органа государственного жилищного надзора о необходимости информирования собственников помещений в многоквартирном доме о наличии задолженности, о необходимости погашения такой задолженности в срок не более чем пять месяцев со дня поступления владельцу специального счета соответствующего уведомления органа государственного жилищного надзора и о последствиях, предусмотренных <b>Жилищным кодексом</b> Российской Федерации в связи с непогашением задолженности в установленный срок	Не позднее 5 дней со дня доставки уведомления органа государственного жилищного надзора собственникам помещений
<b>11.5.</b>	<b>Информационное сообщение</b> собственникам помещений в многоквартирных домах о необходимости принятия решения о выборе иной российской кредитной организации для открытия специального счета в случае, если кредитная организация перестает соответствовать требованиям, установленным <b>постановлением</b> Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2018 г. N 497	Не позднее 15 дней со дня размещения в соответствии со <b>статьей 176</b> Жилищного кодекса Российской Федерации Центральным банком Российской Федерации на своем <b>официальном сайте</b> в сети "Интернет" информации о кредитных организациях, которые соответствуют установленным требованиям
<b>11.6.</b>	<b>Информационное сообщение</b> собственникам помещений в многоквартирном доме, органам государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации	Не позднее 5 дней со дня открытия счета

<b>12.</b>	<b>Информация о лицевых счетах</b> , присвоенных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, жилых домов для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:	
12.1.	<b>Уникальный номер лицевого счета</b> , присвоенный собственнику или пользователю жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, жилого дома управляющей организацией, ТСЖ, кооперативом с использованием содержащего в системе идентификатора управляющей организации, ТСЖ, кооператива	Ежемесячно, в сроки, предусмотренные <b>подпунктами 8.2, 8.3 пункта 8</b> настоящей главы
12.2.	<b>Номер единого лицевого счета</b> , присвоенный в системе собственнику или пользователю помещения в многоквартирном доме, жилого дома (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)	

<b>13.</b>	<b>Информация о договоре управления</b> многоквартирным домом (информация подлежит размещению управляющими организациями):	
13.1.	Договор управления многоквартирным домом (при заключении договора управления многоквартирным домом с каждым собственником помещений в многоквартирном доме размещению в системе подлежит договор управления многоквартирным домом, условия которого утверждены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, с приложением реестра собственников, подписавших данный договор. В иных случаях размещению подлежит экземпляр договора управления многоквартирным домом управляющей организации. При этом иная информация, предусмотренная настоящей главой (в том числе об адресах жилых и нежилых помещений, собственникам которых оказываются услуги по управлению многоквартирным домом, о состоянии расчетов по договору), размещается в отношении каждой стороны договора (каждого собственника)	Не позднее 7 дней со дня заключения договора управления многоквартирным домом либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
13.2.	Документ, на основании которого заключается договор управления многоквартирным домом	
13.3.	Адрес многоквартирного дома, в отношении которого заключен договор управления многоквартирным домом	
13.4.	Дата вступления в силу договора управления многоквартирным домом	
13.4.1.	Дата заключения договора управления многоквартирным домом	
13.5.	Планируемая дата окончания действия договора управления многоквартирным домом	
13.6.	Дата расторжения договора управления многоквартирным домом	Не позднее 7 дней со дня расторжения договора управления многоквартирным домом
13.7.	Основание расторжения договора управления многоквартирным домом	
13.8.	Информация о стороне договора управления многоквартирным домом (путем выбора из справочника стороны договора):	Не позднее 7 дней со дня заключения договора управления многоквартирным домом либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
13.8.1.	Собственники помещений в многоквартирном доме либо лица, принявшие от застройщика после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в данном доме по передаточному акту или иному документу о передаче	
13.8.2.	Органы управления ТСЖ или кооператива:	
13.8.2.1.	ОГРН	
13.8.3.	Сведения о застройщике:	
13.8.3.1.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования (для юридических лиц) или фамилия, имя и отчество (при наличии) - для индивидуальных предпринимателей, ОГРН (ОГРНИП)	
<b>13.8.4.</b>	<b>Сведения о коммунальных услугах:</b>	
13.8.4.1.	Вид коммунальной услуги	
13.8.4.2.	Дата начала оказания коммунальной услуги	
13.8.4.3.	Дата окончания оказания коммунальной услуги	

<b>13.8.5.</b>	<b>Сведения о нормативах</b> потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, применяемых для расчета размера платы по договору управления многоквартирным домом (путем выбора его из информации, содержащейся в системе):	
13.8.5.1.	Наименование субъекта Российской Федерации	
13.8.5.2.	Вид коммунального ресурса	
13.8.5.3.	Направление использования коммунального ресурса	
13.8.5.4.	Величина норматива потребления коммунальных услуг и норматива потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
<b>13.9.</b>	<b>Сведения о тарифах</b> на коммунальные ресурсы, применяемых для расчета размера платы по договору управления многоквартирным домом (путем выбора его из информации, содержащейся в системе):	
13.9.1.	Наименование субъекта Российской Федерации	
13.9.2.	Вид коммунального ресурса	
13.9.3.	Величина тарифа на коммунальный ресурс	

<b>14.</b>	Информация об <b>отчете о выполнении договора управления</b> многоквартирным домом и бухгалтерской (финансовой) отчетности:	
14.1.	Дата начала отчетного периода	Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом, если иное не установлено договором управления многоквартирным домом
14.2.	Дата конца отчетного периода	
14.3.	Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом	
14.4.	Сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период	
14.5.	Сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (по данным раздельного учета доходов и расходов)	
<b>14.6.</b>	<b>Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность</b>	Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирными домами
<b>14.7.</b>	<b>Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за квартал</b>	Ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
14.8.	Валюта баланса	
14.9.	Нераспределенная прибыль/убыток	
14.10.	Дебиторская задолженность	
14.11.	Краткосрочные финансовые вложения	
14.12.	Денежные средства	
14.13.	Прочие оборотные активы	
14.14.	Займы и кредиты долгосрочные	
14.15.	Займы и кредиты краткосрочные	
14.16.	Кредиторская задолженность	
14.17.	Выручка от реализации	
14.18.	Прибыль от продаж	
14.19.	Прочие доходы	
14.20.	Прочие расходы	
14.21.	Проценты к уплате	
14.22.	Выручка за квартал	
14.23.	Прибыль за квартал	

<b>15.</b>	<b>Информация об отчетности ТСЖ и кооператива:</b>	
<b>15.1.</b>	<b>Годовой отчет о деятельности правления</b> ТСЖ и кооператива	Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором ТСЖ и кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом
<b>15.2.</b>	<b>Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности</b> для ТСЖ и кооперативов:	
15.2.1.	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность (бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств и приложения к ним)	Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором ТСЖ и кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом
15.2.1.1.	Дата начала отчетного периода	
15.2.1.2.	Дата конца отчетного периода	
15.2.2.	Информация об отчете о целевом использовании средств:	
15.2.2.1.	Дата составления отчета о целевом использовании средств	
15.2.2.2.	Остаток средств на начало отчетного года	
15.2.2.3.	Поступило средств:	
15.2.2.3.1.	Вступительные взносы	
15.2.2.3.2.	Членские взносы	
15.2.2.3.3.	Целевые взносы	
15.2.2.3.4.	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	
15.2.2.3.5.	Прибыль от приносящей доход деятельности	
15.2.2.3.6.	Прочие	
15.2.2.3.7.	Всего поступило средств	
15.2.2.4.	Использовано средств:	
15.2.2.4.1.	Расходы на целевые мероприятия, в том числе:	
15.2.2.4.1.1.	Социальная и благотворительная помощь	
15.2.2.4.1.2.	Проведение конференций, совещаний, семинаров	
15.2.2.4.1.3.	Иные мероприятия	
15.2.2.4.2.	Расходы на содержание аппарата управления, в том числе:	
15.2.2.4.2.1.	Расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	
15.2.2.4.2.2.	Выплаты, не связанные с оплатой труда	
15.2.2.4.2.3.	Расходы на служебные командировки и деловые поездки	
15.2.2.4.2.4.	Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	
15.2.2.4.2.5.	Ремонт основных средств и иного имущества	

15.2.2.4.2.6.	Прочие		
15.2.2.4.3.	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества		
15.2.2.4.4.	Прочие		
15.2.2.4.5.	Всего использовано средств		
15.2.2.5.	Остаток средств на конец отчетного года		
15.2.3.	Смета доходов и расходов		
15.2.4.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов		
<b>15.3.</b>	<b>Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за квартал для кооперативов</b>		Ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
15.4.	Валюта баланса		
15.5.	Нераспределенная прибыль/убыток		
15.6.	Дебиторская задолженность		
15.7.	Краткосрочные финансовые вложения		
15.8.	Денежные средства		
15.9.	Прочие оборотные активы		
15.10.	Займы и кредиты долгосрочные		
15.11.	Займы и кредиты краткосрочные		
15.12.	Кредиторская задолженность		
15.13.	Выручка от реализации		
15.14.	Прибыль от продаж		
15.15.	Прочие доходы		
15.16.	Прочие расходы		
15.17.	Проценты к уплате		
15.18.	Выручка за квартал		
15.19.	Прибыль за квартал		

<b>16.</b>	<b>Информация о договорах</b> о предоставлении <b>в пользование части общего имущества</b> собственников помещений в многоквартирном доме, о лицах, заключивших такие договоры от имени собственников помещений в многоквартирном доме, а также документы, подтверждающие полномочия указанных лиц заключать такие договоры (информация подлежит размещению управляющей организацией, ТСЖ, кооперативом, которые уполномочены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на заключение таких договоров от имени собственников, а также ТСЖ и кооперативами, которые осуществляют хозяйственную деятельность по передаче общего имущества в многоквартирном доме в пользование третьим лицам):	
16.1.	Адрес многоквартирного дома	Не позднее 7 дней со дня заключения договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
16.2.	Договор о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
16.3.	Информация о сторонах договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:	
16.3.1.	Для физических лиц:	
16.3.1.1.	Фамилия, имя, отчество (наличии) физического лица, являющегося стороной договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
16.3.1.2.	Информация о документе, удостоверяющем личность физического лица, являющегося стороной договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:	
16.3.1.2.1.	Вид документа, удостоверяющего личность	
16.3.1.2.2.	Реквизиты (серия и номер, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность	
16.3.2.	Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей:	
16.3.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица, являющегося стороной договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
16.3.2.2.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования, организационно-правовая форма, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	
16.4.	Информация о договоре о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:	
16.4.1.	Дата начала действия договора	
16.4.2.	Планируемая дата окончания действия договора	
16.4.3.	Наименование предоставленного в пользование объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
16.4.4.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение о предоставлении в пользование части общего имущества	
16.5.	Документы, подтверждающие полномочия лиц заключать от имени собственников договоры о	



	предоставлении в пользование части общего имущества	
16.6.	Размер платы по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
16.7.	Период внесения платы по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
<b>16.8.</b>	<b>Информация о состоянии расчетов</b> по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (информация <b>подлежит размещению ТСЖ, кооперативом</b> , которые предоставляют общее имущество в пользование третьим лицам от имени ТСЖ, кооператива):	Ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным
16.8.1.	Начислено денежных средств	
16.8.2.	Оплачено денежных средств	
16.8.3.	Задолженность/переплата по оплате по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
16.9.	Направление расходования средств, полученных по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	

<b>17.</b>	<b>Информация об энергосервисных договорах</b> (контрактах) (информация подлежит размещению в случае заключения энергосервисного договора (контракта) либо в случае наделения управляющих организаций, ТСЖ, кооперативов полномочиями по заключению в интересах собственников от своего имени или от имени помещений в многоквартирном доме энергосервисного договора (контракта):	
17.1.	Энергосервисный договор (контракт)	Не позднее 7 дней со дня заключения энергосервисного договора (контракта) либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
17.2.	Дата заключения энергосервисного договора (контракта)	
17.3.	Дата вступления в силу энергосервисного договора (контракта)	
17.4.	Дата окончания срока действия энергосервисного договора (контракта)	
17.5.	Адрес многоквартирного дома, в отношении которого заключен энергосервисный договор (контракт)	
17.6.	Основание заключения энергосервисного договора (контракта):	
17.6.1.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о заключении энергосервисного договора (контракта) с управляющей организацией, ТСЖ, кооперативом либо о наделении управляющей организации, ТСЖ, кооператива полномочиями по заключению в интересах собственников от своего имени или от имени собственников энергосервисного договора (контракта) с условиями заключения энергосервисного договора (контракта)	
17.6.2.	Договор управления многоквартирным домом или устав ТСЖ, кооператива (в случае если заключаемый энергосервисный договор (контракт) направлен на снижение потребления коммунальных ресурсов, входящих в состав услуги по содержанию жилого помещения, оказываемую управляющей организацией, ТСЖ, кооперативом), и собственники помещений в многоквартирном доме не несут обязанностей по энергосервисному договору (контракту)	
17.6.3.	Перечень энергетических ресурсов	
17.7.	Информация о сторонах энергосервисного договора (контракта):	
17.7.1.	Для физических лиц:	
17.7.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, являющегося стороной энергосервисного договора (контракта)	
17.7.2.	Для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей:	
17.7.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица, являющегося стороной энергосервисного договора (контракта)	
17.7.2.2.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования, организационно-правовая форма, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	
17.8.	Цена энергосервисного договора (контракта)	
17.9.	Объем (размер) планируемой экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в натуральном выражении	
17.10.	Объем (размер) планируемой экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в стоимостном выражении	

17.11.	Начальный срок достижения предусмотренного энергосервисным договором (контрактом) объема (размера) экономии энергетических ресурсов	
17.12.	Конечный срок достижения предусмотренного энергосервисным договором (контрактом) объема (размера) экономии энергетических ресурсов	
17.13.	Период достижения долей размера экономии энергетических ресурсов	
17.14.	Заявление собственника помещения в многоквартирном доме о согласии на совершение лицом, которому собственниками помещений переданы полномочия на заключение и исполнение энергосервисного договора (контракта), действий по исполнению обязательств по энергосервисному договору (контракту)	Не позднее 7 дней со дня получения заявления собственника помещения в многоквартирном доме о согласии на совершение лицом, которому собственниками помещений переданы полномочия на заключение и исполнение энергосервисного договора (контракта), действий по исполнению обязательств по энергосервисному договору (контракту)
17.15.	Информация о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных энергосервисным договором (контрактом):	
17.15.1.	Наименование мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Не позднее 7 дней со дня заключения энергосервисного договора (контракта) либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
17.15.2.	Техническое описание мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	
17.15.3.	Срок выполнения мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	
17.16.	Информация о ходе выполнения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных энергосервисным договором (контрактом):	
17.16.1.	Фактический объем (размер) экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в натуральном выражении	Не позднее 5 дней со дня подписания акта выполненных работ (этапах работ), оказанных услуг при реализации энергосервисного договора (контракта)
17.16.2.	Фактический объем (размер) экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в стоимостном выражении	
17.16.3.	Акты о выполненных работах (этапах работ), оказанных услугах при реализации энергосервисного договора (контракта)	
17.16.4.	Декларация о фактических значениях годовых удельных величин расхода энергетич. ресурсов	

<b>18.</b>	<b>Информация о проведении общего собрания</b> собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов ТСЖ, общего собрания членов кооператива (далее в настоящей главе - общее собрание, участник общего собрания соответственно), а также решения таких собраний по вопросам, поставленным на голосование, и итоги такого голосования (в случае если управляющая организация, ТСЖ или кооператив является инициатором проведения такого собрания либо участвует в организации такого собрания, а также в случае представления инициатором собрания в управляющую организацию, ТСЖ, кооператив документов (сообщений, протоколов, решений) о проведении общего собрания:	
18.1.	Информация о сообщении о проведении общего собрания:	Не позднее чем за 10 дней до дня начала проведения общего собрания
18.1.1.	Адрес многоквартирного дома, код <b>ОКТМО</b> муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом	
18.1.2.	Вид общего собрания	
18.1.3.	Форма проведения общего собрания	
18.1.4.	Информация о проведении общего собрания в форме очного голосования:	
18.1.4.1.	Дата проведения общего собрания	
18.1.4.2.	Место проведения общего собрания	
18.1.4.3.	Время проведения общего собрания	
18.1.5.	Информация о проведении общего собрания в форме заочного голосования:	
18.1.5.1.	Дата начала приема решений участников общего собрания по вопросам, поставленным на голосование	
18.1.5.2.	Дата окончания приема решений участников общего собрания по вопросам, поставленным на голосование	
18.1.5.3.	Место или адрес передачи решений собственников	
18.1.6.	Информация о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования:	
18.1.6.1.	Дата проведения общего собрания	
18.1.6.2.	Место проведения общего собрания	
18.1.6.3.	Время проведения общего собрания	
18.1.6.4.	Дата начала приема решений участников общего собрания по вопросам, поставленным на голосование	
18.1.6.5.	Дата окончания приема решений участников общего собрания по вопросам, поставленным на голосование	
18.1.6.6.	Место или адрес передачи решений собственников	
18.1.7.	Повестка дня общего собрания с указанием вопросов, поставленных на голосование	
18.1.8.	Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены для ознакомления на общем собрании	
18.1.9.	Место или адрес ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании	
18.2.	Информация об итогах голосования общих собраний:	Не позднее 10 дней со дня

18.2.1.	Количество участников голосования по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование	принятия решений общих собраний, указанных в пункте 18 настоящей главы
18.2.2.	Количество решений участников общего собрания, выраженных формулировкой "за" по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование	
18.2.3.	Количество решений участников общего собрания, выраженных формулировкой "против" по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование	
18.2.4.	Количество участников общего собрания, выраженных формулировкой "воздержался" по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование	
18.3.	Протокол, которым утверждено решение общего собрания	
18.4.	Информация о решении участника общего собрания:	
18.4.1.	Информация об участника общего собрания:	
18.4.1.1.	Для физического лица:	
18.4.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) участника общего собрания	
18.4.1.1.2.	СНИЛС	
18.4.1.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность участника общего собрания:	
18.4.1.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность	
18.4.1.1.3.2.	Реквизиты (серия и номер, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность участника общего собрания	
18.4.1.2.	Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:	
18.4.1.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя)	
18.4.1.2.2.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования, организационно-правовая форма, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	
18.4.1.3.	Регистрационный номер и дата документа, подтверждающего право собственности лица на помещение в многоквартирном доме	
18.4.2.	Информация о представителе участника общего собрания (при наличии):	
18.4.2.1.	Для физического лица:	
18.4.2.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
18.4.2.1.2.	СНИЛС	
18.4.2.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность:	
18.4.2.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность	
18.4.2.1.3.2.	Реквизиты (серия и номер, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность	
18.4.2.2.	Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:	
18.4.2.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя)	
18.4.2.2.2.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования, организационно-правовая форма, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	

18.4.2.3.	Документ, подтверждающий законное представительство участника общего собрания, либо акт уполномоченного государственного органа или акт органа местного самоуправления, либо доверенность участника общего собрания, предусмотренные законодательством Российской Федерации (при этом нотариально удостоверенные доверенности размещению в системе не подлежат)	
18.4.3.	Информация о помещении, находящемся в собственности участника общего собрания:	
18.4.3.1.	Номер помещения (а при отсутствии - описание местоположения помещения)	
18.4.3.2.	Общая площадь помещения	
18.4.3.3.	Размер доли в праве собственности на помещение	
18.4.4.	Результаты голосования участника общего собрания, по каждому вопросу, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался"	
18.5.	Информация о наличии письменных отказов от проведения первого общего собрания собственников в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы	Не позднее чем за 2 рабочих дня до дня проведения первого общего собрания
18.5.1.	Для физического лица:	
18.5.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме	
18.5.1.2.	СНИЛС собственника помещения в многоквартирном доме, представившего предложения для включения в повестку дня первого общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (при наличии)	
18.5.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность собственника помещения в многоквартирном доме:	
18.5.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность собственника помещения в многоквартирном доме	
18.5.1.3.2.	Реквизиты (серия и номер, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность собственника помещения в многоквартирном доме	
18.5.2.	Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:	
18.5.2.1.	ОГРН (ОГРНИП) собственника помещения в многоквартирном доме	
18.5.2.2.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования, организационно-правовая форма, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя	
18.5.3.	Регистрационный номер и дата документа, подтверждающего право собственности лица на помещение в многоквартирном доме	
18.5.4.	Информация о представителе собственника помещения в многоквартирном доме (при наличии):	
18.5.4.1.	Для физического лица:	
18.5.4.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
18.5.4.1.2.	СНИЛС	
18.5.4.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность:	
18.5.4.1.4.	Вид документа, удостоверяющего личность	
18.5.4.1.5.	Реквизиты (серия и номер, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность	
18.5.4.2.	Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:	

18.5.4.2.1.	Полное и (или) сокращенное (при наличии) наименования (для юридических лиц) или фамилия, имя и отчество (при наличии) - для индивидуальных предпринимателей, ОГРН (ОГРНИП)	
18.5.4.3.	Документ, подтверждающий законное представительство собственника помещения в многоквартирном доме, либо акт уполномоченного государственного органа или акт органа местного самоуправления, либо доверенность собственника помещения в многоквартирном доме, предусмотренные законодательством Российской Федерации (при этом нотариально удостоверенные доверенности размещению в системе не подлежат)	
18.6.	Письменный отказ от проведения первого общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы	
<b>19.</b>	<b>Информация о поступивших обращениях</b> с использованием системы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и о <b>результатах их рассмотрения</b> , кроме указанных в <b>подпункте 6.5 пункта 6</b> настоящей главы:	
19.1.	Обращение, поступившее с использованием системы	Не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока установленного, законодательством Российской Федерации для ответа на обращение
19.2.	Ответ на обращение и документы, являющиеся приложениями к данному ответу на обращение, либо сообщение о возвращении обращения, направленного по вопросам, не относящимся к компетенции управляющей организации, ТСЖ, кооператива	
<b>20.</b>	Сведения о наличии или отсутствии у заявителя подтвержденной вступившим в законную силу <b>судебным актом непогашенной задолженности</b> по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период <b>не более чем 3 последних года</b> . (информация размещается лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, если оно является исполнителем коммунальной услуги)	В течение 5 рабочих дней со дня получения лицом, указанным в <b>главе XI</b> настоящих составов, сроков и периодичности, запроса, указанного в <b>подпункте 3.7.3.4 пункта 3 главы II</b> настоящих составов, сроков и периодичности