

**Приказ** Министерства связи и массовых коммуникаций РФ и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 февраля 2016 г. **№ 74/114/пр** "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" (с изменениями и дополнениями)

(Раздел 10 изменен с 1 января 2021 г. - Приказ Минстроя России и Минкомсвязи России от 11 сентября 2020 г. № 466/508/ПР)

### Краткое содержание раздела 10

(нижеследующая таблица с кратким содержанием отсутствует в Приказе, сделана для удобства фирмой «Кварта-С»):

№ п/п	Краткое название пункта раздела 10	Срок
1	Общая информация об УО или ТСЖ, в т.ч. устав ТСЖ	7 / 15 дней
2	<b>Технические характеристики</b> домов и помещений	15 дней
3.1	Информация о договорах с собственниками, не являющиеся членами ТСЖ (только для ТСЖ)	7 дней
3.1.5	<b>Нормативы</b> по коммунальным услугам для устава ТСЖ (только для ТСЖ)	7 дней
3.1.6	<b>Тарифы</b> по коммунальным услугам для устава ТСЖ (только для ТСЖ)	
3.2	<b>Перечни, план и ежемесячная фиксация</b> услуг и работ: - по управлению (стоимость) - по содержанию и текущему ремонту (стоимость) - по содержанию и текущему ремонту (периодичность)	Ежемесячно
3.3		
3.4		
3.5	Информация о качестве услуг и работ (в случае проведения контроля за качеством (оценке качества))	7 дней
3.6	Для УО: <b>договора с 3 типами подрядчиков:</b> (а) газовое оборудование, (б) лифты, (в) противопожарные системы Для ТСЖ: договора со всеми подрядчиками по содержанию и текущему ремонту	7 дней
3.7		
4.1	<b>Ежемесячные объемы</b> коммунальных услуг по домам Сведения о перерывах в поставке коммунальных услуг и нарушения их качества	Ежемесячно
4.2		
5.1	Сведения об <b>ОДПУ</b> Сведения об <b>ИПУ</b>	7 дней
5.2		
5.3	Показания ИПУ (ежемесячно)	Ежемесячно
6	Информационные сообщения потребителям коммунальных услуг о перерывах и ненадлежащем качестве комм. услуг	7 дней
7	<b>Размер платы по жилищным услугам</b>	-

8.1	<b>Ежемесячные оплаты в РСО</b>	Ежемесячно
8.2	<b>Ежемесячные платежные документы</b> и квитирование (состояние расчетов с потребителями): - за коммунальные услуги - за жилищные услуги	Ежемесячно
8.3		
9	<b>Ежемесячные оплаты подрядчикам:</b> - для УО только трем типам подрядчиков: (а) газовое оборудование, (б) лифты, (в) противопожарные системы; - для ТСЖ всем подрядчикам по содержанию, текущему и капитальному ремонту.	Ежемесячно
10	Ежемесячные оплаты региональному оператору ТКО	Ежемесячно
11	Кап. ремонт: только для владельцев специального счета для фонда капитального ремонта	5 / 7 / 10 дней / ежемесячно / ежеквартал.
12	Кап. ремонт: сведения о работах за счет дополнительных взносов	7 дней
13	<b>Лицевые счета</b>	7 дней
14	<b>Договора управления</b> (только для УО)	7 дней
14.8.5	<b>Нормативы</b> по коммунальным услугам для каждого договора управления (только для УО) <b>Тарифы</b> по коммунальным услугам для каждого договора управления (только для УО)	7 дней
14.9		
15	<b>Годовые отчеты</b> о выполнении договора управления по каждому дому, в т.ч. суммы доходов и расходов по дому Годовая бухгалтерская отчетность УО Ежеквартальная бухгалтерская отчетность УО	Раз в год
15.6		Раз в год
15.7		Раз в квартал
16.1	Годовой отчет о деятельности правления ТСЖ Годовая бухгалтерская отчетность ТСЖ Ежеквартальная бухгалтерская отчетность ТСЖ	Раз в год
16.2		Раз в год
16.3		Раз в квартал
17	<b>Договора на пользование общего имущества</b> (а для ТСЖ еще ежемесячные суммы начислений и оплат)	Ежемесячно
18	Информация о энергосервисных договорах (контрактах), только при их наличии	5 или 7 дней
19	Общие <b>собрания</b> собственников	10 дней
20	Ответы на поступившие <b>обращения</b>	-
21	Ответы на запросы о <b>наличии судебной задолженности</b> жителей за последние 3 года (еженедельно)	5 раб. дней

Далее приведен полный текст раздела 10.

**Раздел 10. Информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом:**

N п/п	Состав размещаемой информации	Сроки и периодичность размещения информации
<b>1.</b>	<b>Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе:</b>	
1.1.	Сведения о многоквартирных домах, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив:	
1.1.1.	Адрес многоквартирного дома	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанности по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений
1.1.2.	Дата начала осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом товариществом, кооперативом <*>	
1.1.3.	Дата окончания осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом товариществом, кооперативом <*>	
1.1.4.	Причина окончания осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом товариществом, кооперативом <*>	
<b>1.2.</b>	<b>ОГРН</b> (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) управляющей организации, товарищества, кооператива	
<b>1.3.</b>	<b>Фамилия, имя, отчество</b> (отчество указывается при наличии) <b>руководителя</b> управляющей организации (не размещается в отношении индивидуальных предпринимателей) <***>	
1.4.	Наименование должности руководителя управляющей организации (для юридических лиц) <***>	
1.5.	Номер контактного телефона управляющей организации, товарищества, кооператива	
<b>1.6.</b>	<b>Режим работы</b> управляющей организации, товарищества, кооператива	
1.7.	Адрес официального сайта управляющей организации, товарищества, кооператива в сети "Интернет" (при наличии), ссылка для скачивания электронного приложения для мобильных устройств (при наличии)	
1.8.	Адрес электронной почты управляющей организации, товарищества, кооператива	
1.9.	Информация о почтовом адресе управляющей организации, товарищества, кооператива и адресе места нахождения органов управления управляющей организации, товарищества, кооператива:	
1.9.1.	Почтовый адрес управляющей организации, товарищества, кооператива	
1.9.2.	Адрес места нахождения органов управления управляющей организации, товарищества, кооператива	
<b>1.10.</b>	<b>Информация о приеме граждан</b> в управляющей организации, товариществе, кооперативе:	
1.10.1.	Адрес места приема граждан (центра обслуживания клиентов)	

1.10.2.	Номер контактного телефона	Не позднее 15 дней со дня регистрации юридического лица либо со дня внесения изменений в указанную информацию в установленном законодательством порядке
1.10.3.	Часы приема граждан	
1.11.	Номер контактного телефона аварийно-диспетчерской (диспетчерской) службы управляющей организации, товарищества, кооператива	
1.12.	Место размещения управляющей организацией, товариществом, кооперативом информации для собственников и пользователей в многоквартирном доме	
<b>1.13.</b>	<b>Информация о саморегулируемой организации</b> , в случае если управляющая организация является членом данной организации: <*>	
1.13.1.	Полное наименование саморегулируемой организации	
1.13.2.	ОГРН саморегулируемой организации	
1.13.3.	Номер контактного телефона саморегулируемой организации	
1.13.4.	Адрес официального сайта саморегулируемой организации в сети "Интернет"	
1.13.5.	Адрес электронной почты саморегулируемой организации	
1.13.6.	Адрес места нахождения органов управления саморегулируемой организации	
1.13.7.	Дата вступления УО, товарищества, кооператива в члены саморегулируемой организации	
1.13.8.	Дата исключения/выхода управляющей организации, товарищества, кооператива из членов саморегулируемой организации	
<b>1.14.</b>	<b>Информация об участии субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале</b> или в уставном фонде УО (для юридических лиц): <*>	
1.14.1.	Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления	
1.14.2.	Доля участия в уставном капитале	
1.15.	Информация об уставе товарищества, кооператива: <*>	
1.15.1.	Протокол, содержащий решение об утверждении устава товарищества, кооператива, созданных после 1 июля 2002 года	
<b>1.15.2.</b>	<b>Устав товарищества, кооператива</b>	
1.16.	Дата государственной регистрации товарищества, кооператива <*>	
1.17.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о ликвидации товарищества <*>	
1.18.	Протокол общего собрания членов кооператива, содержащий решение о ликвидации кооператива <*>	
1.19.	Дата реорганизации товарищества, кооператива <*>	
<b>1.20.</b>	<b>Информация о председателе, членах правления</b> и ревизионной комиссии товарищества, кооператива: <*>	
1.20.1.	Для физических лиц:	
1.20.1.1.	Сведения, позволяющие идентифицировать председателя, члена правления, члена ревизионной	

	комиссии товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива:	
1.20.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива	
1.20.1.1.2.	СНИЛС (при наличии)	
1.20.1.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива:	
1.20.1.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива	
1.20.1.1.3.2.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива	
1.20.1.2.	Сведения, позволяющие идентифицировать члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива не являющегося членом товарищества, кооператива:	
1.20.1.2.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива не являющегося членом товарищества, кооператива	
1.20.1.2.2.	СНИЛС (при наличии)	
1.20.1.2.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива не являющегося членом товарищества, кооператива:	
1.20.1.2.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива не являющегося членом товарищества, кооператива	
1.20.1.2.3.2.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива не являющегося членом товарищества, кооператива	
1.20.2.	Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей:	
1.20.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива	
1.20.3.	Срок избрания председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии	
<b>1.21.</b>	<b>Информация о членах товарищества, кооператива:</b> <*>	
1.21.1.	Адрес жилого или нежилого помещения члена товарищества, кооператива	
1.21.2.	Для физических лиц:	
1.21.2.1.	Сведения, позволяющие идентифицировать члена товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива:	
1.21.2.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) члена товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива	
1.21.2.1.2.	СНИЛС (при наличии)	
1.21.2.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность члена товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива:	

1.21.2.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность члена товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива		
1.21.2.1.3.1.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность члена товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива		
1.21.3.	Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей:		
1.21.3.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) члена товарищества, кооператива		
1.21.4.	Номер контактного телефона и/или иные данные, позволяющие осуществлять связь с членом товарищества		
1.21.5.	Дата принятия в члены товарищества или кооператива		
1.21.6.	Размер доли члена товарищества, кооператива в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме		
1.21.7.	Дата выхода из членов товарищества или кооператива		
1.21.8.	Протокол собрания членов кооператива об исключении из кооператива		
1.21.9.	Дата исключения из кооператива		
<b>1.22.</b>	<b>Платежные реквизиты</b> в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:		Не позднее 7 дней со дня начала осуществления обязанности по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений
1.22.1.	Информация о кредитных организациях, в которых открыты расчетные счета в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:		
1.22.1.1.	ОГРН кредитной организации		
1.22.1.2.	КПП кредитной организации или обособленного подразделения кредитной организации		
1.22.1.3.	БИК кредитной организации или обособленного подразделения		
1.22.2.	Информация о расчетных счетах, открытых в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:		
1.22.2.1.	Номер расчетного счета		
<b>1.23.</b>	<b>Информация о сроках представления (выставления) платежных документов</b> и внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, о <b>сроках приема показаний</b> индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета, установленных договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества или кооператива, а в случае их неустановления - о рекомендуемых сроках приема таких показаний: <***>		
1.23.1.	Срок представления (выставления) платежных документов для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги		
1.23.2.	Срок приема показаний индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета, установленный договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества или кооператива, а в случае его неустановления - рекомендуемый срок приема таких показаний с указанием даты начала и даты окончания срока приема показаний		

<b>2.</b>	Информация об объектах государственного <b>учета жилищного фонда</b> , включая их <b>технические характеристики</b> и состояние:****	
<b>2.1.</b>	<b>Общие сведения о многоквартирном доме:</b>	
2.1.1.	Адрес многоквартирного дома, код <b>ОКТМО</b> муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений
2.1.2.	Кадастровый номер многоквартирного дома (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у многоквартирного дома кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен	Не позднее 15 дней со дня постановки многоквартирного дома на кадастровый учет
2.1.3.	Год ввода в эксплуатацию (при наличии)	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений
2.1.4.	Год постройки (при наличии )	
2.1.5.	Стадия жизненного цикла	
2.1.6.	Год проведения реконструкции (при наличии)	
2.1.7.	Серия, тип проекта здания	
2.1.8.	Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
2.1.8.1.	Количество этажей	
2.1.8.2.	Количество подземных этажей	
2.1.9.	Количество подъездов в многоквартирном доме	
2.1.10.	Наличие приспособлений в подъездах МКД для нужд маломобильных групп населения	
2.1.11.	Количество лифтов	
2.1.12.	Количество жилых помещений (квартир)	
2.1.13.	Количество нежилых помещений	
2.1.14.	Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе:	
2.1.14.1.	Общая площадь жилых помещений	
2.1.14.2.	Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	
2.1.14.3.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
2.1.15.	Общая площадь балконов и лоджий	
2.1.16.	Наличие статуса объекта культурного наследия	
2.1.17.	Класс энергетической эффективности многоквартирного дома (в случае установления данного класса)	

2.1.18.	Общий износ здания (при наличии)
2.1.19.	Дата, на которую установлен износ здания
<b>2.2.</b>	Сведения об основных <b>конструктивных элементах</b> многоквартирного дома, <b>оборудовании</b> и <b>системах</b> инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:
2.2.1.	Фундамент, в том числе:
2.2.1.1.	Тип фундамента
2.2.1.2.	Физический износ (при наличии)
2.2.1.3.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.2.2.	Внутренние стены, в том числе:
2.2.2.1.	Тип внутренних стен
2.2.3.	Фасад, в том числе:
2.2.3.1.	Тип наружных стен
2.2.3.2.	Физический износ (при наличии)
2.2.3.3.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.2.4.	Перекрытия, в том числе:
2.2.4.1.	Тип перекрытия
2.2.5.	Крыша, в том числе:
2.2.5.1.	Форма крыши
2.2.5.2.	Несущая конструкция крыши:
2.2.5.2.1.	Вид несущей конструкции
2.2.5.2.2.	Физический износ (при наличии)
2.2.5.2.3.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии )
2.2.5.3.	Кровля:
2.2.5.3.1.	Тип кровли
2.2.5.3.2.	Физический износ (при наличии)
2.2.5.3.3.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
<b>2.3.</b>	Внутридомовая <b>система отопления</b> , в том числе:
2.3.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.3.3.	Тип внутридомовой системы отопления
2.3.4.	Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления
2.3.5.	Количество вводов системы отопления в многоквартирный дом (количество точек поставки)
2.3.6.	Сеть внутридомовой системы отопления:
2.3.6.1.	Физический износ (при наличии)

2.3.7.	Стояки:
2.3.7.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.7.2.	Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления
2.3.8.	Запорная арматура:
2.3.8.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.9.	Отопительные приборы:
2.3.9.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.9.2.	Тип отопительных приборов
2.3.10.	Печи, камины и очаги:
2.3.10.1.	Физический износ (при наличии)
2.3.10.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.4.	Внутридомовая инженерная <b>система холодного водоснабжения</b> , в том числе:
2.4.1.	Физический износ (при наличии)
2.4.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.4.3.	Тип внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения
2.4.4.	Количество вводов внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)
2.4.5.	Сеть внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения:
2.4.5.1.	Физический износ (при наличии)
2.4.5.2.	Материал сети
2.4.6.	Стояки:
2.4.6.1.	Физический износ (при наличии)
2.4.6.2.	Изолированные/неизолированные
2.4.7.	Запорная арматура:
2.4.7.1.	Физический износ (при наличии)
2.5.	Внутридомовая инженерная <b>система горячего водоснабжения</b> , в том числе:
2.5.1.	Физический износ (при наличии)
2.5.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.5.3.	Тип внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения
2.5.4.	Количество вводов внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)
2.5.5.	Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения:
2.5.5.1.	Физический износ (при наличии)
2.5.6.	Стояки:
2.5.6.1.	Физический износ (при наличии)

2.5.6.2.	Изолированные/неизолированные
2.5.7.	Запорная арматура:
2.5.7.1.	Физический износ (при наличии)
2.5.8	Информация о наличии/отсутствии полотенцесушителей
2.5.9.	Сведения о наличии и составе внутридомовых инженерных систем и ресурсопотребляющего оборудования, определяющих степень благоустройства многоквартирного дома (с указанием источника информации):
2.5.9.1.	Оборудован/не оборудован электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения (электроводонагревателями)
2.5.9.2.	Оборудован/не оборудован электроотопительными установками для целей горячего водоснабжения
<b>2.6.</b>	Внутридомовая инженерная <b>система водоотведения</b> , в том числе:
2.6.1.	Физический износ (при наличии)
2.6.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.6.3.	Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения
<b>2.7.</b>	Внутридомовая инженерная <b>система газоснабжения</b> , в том числе:
2.7.1.	Физический износ (при наличии)
2.7.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.7.3.	Тип внутридомовой инженерной системы газоснабжения
2.7.4.	Количество вводов внутридомовой инженерной системы газоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)
<b>2.8.</b>	Внутридомовая инженерная <b>система электроснабжения</b> , в том числе:
2.8.1.	Физический износ (при наличии)
2.8.2.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)
2.8.3.	Количество вводов внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки)
2.8.4.	Сведения о наличии и составе внутридомовых инженерных систем и ресурсопотребляющего оборудования, определяющих степень благоустройства многоквартирного дома (с указанием источника информации):
2.8.4.1.	Оборудован/не оборудован в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи
<b>2.9.</b>	<b>Балконы, лоджии, козырьки</b> и эркеры, в том числе:
2.9.1.	Физический износ (при наличии)
<b>2.10.</b>	<b>Лифты</b> , в том числе:
2.10.1.	Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии)

2.10.2.	Тип лифта	
2.10.3.	Заводской номер	
2.10.4.	Инвентарный номер	
2.10.5.	Грузоподъемность	
2.10.6.	Год ввода в эксплуатацию (при наличии)	
2.10.7.	Нормативный срок службы	
2.10.8.	Физический износ (при наличии)	
2.10.9.	Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии)	
<b>2.11.</b>	Общие сведения о <b>земельном участке</b> , на котором расположен многоквартирный дом:	Не позднее 15 дней со дня постановки земельного участка на кадастровый учет
2.11.1.	Кадастровый номер земельного участка либо информация об отсутствии у земельного участка кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен	
2.11.2.	Площадь земельного участка	
<b>2.12.</b>	<b>Сведения о квартирах</b> в многоквартирном доме:	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению МКД либо со дня произошедших изменений
2.12.1.	Номер квартиры	
2.12.2.	Кадастровый номер квартиры (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у квартиры кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен	
2.12.3.	Общая площадь квартиры (с указанием источника информации)	
2.12.4.	Жилая площадь квартиры (с указанием источника информации)	
2.12.5.	Количество комнат (с указанием источника информации)	
2.12.6.	Номер подъезда, в котором расположена квартира (при наличии)	
2.12.7.	Количество лиц, проживающих в квартире (с указанием источника информации)	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению МКД либо со дня получения (установления) информации о произошедших изменениях
<b>2.13.</b>	<b>Сведения о комнатах в коммунальной квартире</b> в многоквартирном доме:	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления
2.13.1.	Номер комнаты	

		обязанностей по управлению МКД либо со дня получения (установления) информации о произошедших изменениях
2.13.2.	Кадастровый номер комнаты (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у комнаты кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен	Не позднее 15 дней со дня постановки комнаты на кадастровый учет
2.13.3.	Площадь комнаты (с указанием источника информации)	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению МКД либо со дня произошедших изменений
2.13.4.	Площадь общего имущества в коммунальной квартире (с указанием источника информации)	
2.13.5.	Количество лиц, проживающих в комнате в коммунальной квартире (с указанием источника информации)	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению МКД либо со дня получения (установления) информации о произошедших изменениях
<b>2.14.</b>	<b>Сведения о нежилых помещениях</b> в многоквартирном доме:	
2.14.1.	Номер нежилого помещения (а при отсутствии - описание местоположения помещения)	Не позднее 15 дней со дня постановки помещения на кадастровый учет
2.14.2.	Кадастровый номер нежилого помещения (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у нежилого помещения кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен	
2.14.3.	Общая площадь нежилого помещения (с указанием источника информации)	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению МКД либо со дня произошедших изменений
2.14.4.	Принадлежность нежилого помещения к помещению, отведенному под машино-места (с указанием источника информации)	
<b>2.15.</b>	<b>Общая площадь</b> помещений, входящих <b>в состав общего имущества</b> в многоквартирном доме (с указанием источника информации)	

3.	<p><b>Информация о перечне</b> предоставляемых коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, оказываемых <b>услуг, выполняемых работ</b> по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, об их объеме, о качестве и периодичности (сроках) их предоставления, оказания, выполнения и стоимости указанных услуг, работ, а также соответствующие договоры на предоставление или оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ:</p>	
3.1.	<p><b>Информация о договорах</b> в соответствии с которыми собственники помещений в многоквартирном доме, <b>не являющиеся членами товарищества</b>, кооператива, вносят плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги в случае заключения соответствующего(их) договора(ов): &lt;* - только для ТСЖ, не для УО&gt;</p>	
3.1.1.	<p>Договор в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющийся членом товарищества, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги</p>	<p>Не позднее 7 дней со дня заключения договора в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющийся членом товарищества, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений</p>
3.1.2.	<p>Сроки действия договора в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющийся членом товарищества, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги:</p>	
3.1.2.1.	<p>Дата заключения договора</p>	
3.1.2.2.	<p>Дата вступления в силу договора</p>	
3.1.2.3.	<p>Дата окончания срока действия договора, либо информация об отсутствии в договоре даты окончания срока действия договора</p>	
3.1.3.	<p>Адреса жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме</p>	
3.1.4.	<p>Сведения о коммунальных услугах:</p>	
3.1.4.1.	<p>Вид предоставляемых коммунальных услуг</p>	
3.1.4.2.	<p>Дата начала предоставления коммунальной услуги</p>	
3.1.4.3.	<p>Дата окончания предоставления коммунальной услуги</p>	
3.1.5.	<p>Сведения о нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, применяемых для расчета размера платы по договору на предоставление коммунальных услуг (путем выбора его из информации, содержащейся в системе):</p>	
3.1.5.1.	<p>Наименование субъекта РФ, на территории которого расположен многоквартирный дом</p>	
3.1.5.2.	<p>Вид коммунального ресурса</p>	
3.1.5.3.	<p>Направление использования коммунального ресурса</p>	
3.1.5.4.	<p>Величина норматива потребления коммунальных услуг и норматива потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</p>	
3.1.6.	<p>Сведения о тарифах на коммунальные ресурсы, применяемых для расчета размера платы по договору на предоставление коммунальных услуг (путем выбора его из информации, содержащейся в системе):</p>	

3.1.6.1.	Наименование субъекта РФ, на территории которого расположен многоквартирный дом,	
3.1.6.2.	Вид коммунального ресурса	
3.1.6.3.	Тариф (цена) на коммунальный ресурс	
<b>3.2.</b>	<b>Информация</b> об оказываемых услугах, выполняемых работах <b>по управлению</b> многоквартирным домом: <****>	
3.2.1.	Период, на который сформирован перечень оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом, а также в случае произошедших изменений ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным
3.2.2.	Вид и наименование оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом	
3.2.3.	Стоимость оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом (при определении такой стоимости собственниками помещений в многоквартирном доме)	
<b>3.3.</b>	<b>Информация</b> об оказываемых услугах и (или) выполняемых работах <b>по содержанию и текущему ремонту</b> общего имущества в многоквартирном доме :<*****>	
3.3.1.	Период, на который сформирован перечень оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом, а также в случае произошедших изменений ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным
3.3.2.	Вид и наименование оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
3.3.3.	Стоимость оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
<b>3.4.</b>	<b>Информация</b> о периодичности и (или) графике (сроках) оказания услуг и выполнения работ <b>по содержанию и текущему ремонту</b> общего имущества в многоквартирном доме: <*****>	
3.4.1.	Период, на который сформирован перечень услуг и (или) работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом, а также в случае произошедших изменений ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным
3.4.2.	Периодичность и (или) график (сроки) оказания услуг и (или) выполнения работ в соответствии с перечнем услуг и (или) работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	

<b>3.5.</b>	<b>Информация о качестве</b> оказанных услуг, выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг, выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: <*****> <*****>	
3.5.1.	Вид и наименование оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, по которым проводился <b>контроль за качеством (оценка качества)</b> услуг и (или) работ	Не позднее 7 дней со дня подписания документов
3.5.2.	Период оказания услуг и (или) выполнения работ, по которым проводился контроль за качеством (оценка качества) услуг и (или) работ	
3.5.3.	Количество полных календарных дней, в течение которых оказывалась и (или) выполнялась услуга или работа ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность	
3.5.4.	Акты выполненных работ (подписываемые с одной стороны собственниками помещений в многоквартирном доме, с другой стороны - лицом, оказывающим работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме), <b>акты нарушения качества</b> или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуги и выполнении работы	
<b>3.6.</b>	<b>Информация о договорах</b> на выполнение работ в целях надлежащего содержания систем <b>внутридомового газового оборудования, лифтового хозяйства</b> и <b>противопожарных систем</b> многоквартирного дома, заключенных со специализированными организациями <** - <b>только для УО, не для ТСЖ</b> >.	
3.6.1.	Договор на выполнение работ	Не позднее 7 дней со дня заключения договора либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
3.6.2.	Информация о сторонах договора на выполнение работ:	
3.6.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) специализированной организации, являющейся стороной договора на выполнение работ	
3.6.2.2.	КПП специализированной организации, являющейся стороной договора на выполнение работ, или ее обособленного подразделения	
3.6.3.	Адрес многоквартирного дома	
3.6.4.	Предмет договора на выполнение работ	
3.6.5.	Вид и наименование работ по договору на выполнение работ	
3.6.6.	Стоимость работ по договору на выполнение работ	
3.6.7.	Акты приемки выполненных работ	
3.6.8.	Вид и наименование выполненных работ в соответствии с актом выполненных работ	Не позднее 7 дней со дня подписания документов
3.6.9.	Стоимость работ в соответствии с актом выполненных работ	
<b>3.7.</b>	<b>Информация о договорах</b> оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также акты приемки выполненных работ (оказанных услуг) <* - <b>для ТСЖ, не для УО</b> >:	
3.7.1.	Договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 дней со дня заключения договора либо дополнительного
3.7.2.	Информация о сторонах договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по	

	текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	соглашения о внесении в него изменений	
3.7.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица, являющегося стороной договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
3.7.2.2.	КПП лица, являющегося стороной договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, или его обособленного подразделения		
3.7.3.	Адрес многоквартирного дома		
3.7.4.	Предмет договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
3.7.5.	Вид и наименование работ (оказываемых услуг) по договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
3.7.6.	Стоимость работ (оказываемых услуг) по договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
3.7.7.	Акты приемки выполненных работ (оказанных услуг)		Не позднее 7 дней со дня подписания документов
3.7.8.	Вид и наименование выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг)		
3.7.9.	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг)		

<b>4.</b>	<b>Информация об объеме, о качестве коммунальных услуг</b> , предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, а также о случаях несоблюдения установленных параметров качества таких услуг, в том числе информация о фактах и количественных значениях отклонений от параметров качества предоставленных услуг по каждому договору на предоставление коммунальных услуг либо договору управления многоквартирным домом в разрезе многоквартирного дома: <*****>	
<b>4.1.</b>	<b>Объем предоставленных коммунальных услуг</b>	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">пунктом 1.23.1</a> настоящего раздела
<b>4.2.</b>	<b>Информация о нарушении качества коммунальных услуг:</b> <***** - только при наличии факта нарушения и акта>	
4.2.1.	Информация о качестве коммунальной услуги по холодному водоснабжению:	
4.2.1.1.	Информация о перерывах в поставке холодной воды	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">пунктом 1.23.1</a> настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного <a href="#">пунктом 1.23.2</a> настоящего раздела
4.2.1.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке холодной воды	
4.2.1.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке холодной воды	
4.2.1.1.3.	Причина перерыва в поставке холодной воды	
4.2.1.2.	Количество дней поставки холодной воды при несоответствии состава и свойств холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде суммарно в течение расчетного месяца	
4.2.1.3.	Продолжительность поставки холодной воды в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов, в системе водоснабжения в месте присоединения (точке подключения) сетей многоквартирного дома, жилого дома (домовладения) к централизованной системе холодного водоснабжения	
4.2.1.4.	Количество дней поставки холодной воды суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов, в системе водоснабжения в месте присоединения (точке подключения) сетей многоквартирного дома, жилого дома (домовладения) к централизованной системе холодного водоснабжения	
4.2.2.	Информация о качестве коммунальной услуги по горячему водоснабжению:	
4.2.2.1.	Информация о перерывах в поставке горячей воды:	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">пунктом 1.23.1</a> настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного
4.2.2.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке горячей воды	
4.2.2.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке горячей воды	
4.2.2.1.3.	Причина перерыва в поставке горячей воды	
4.2.2.2.	Информация о несоответствии температуры горячей воды в точке водоразбора требованиям законодательства Российской Федерации	
4.2.2.3.	Информация о продолжительности поставки горячей воды при отступлении от допустимых отклонений температуры горячей воды в соответствии с законодательством Российской Федерации	

	Федерации (в часах суммарно в течение расчетного периода):	пунктом 1.23.2 настоящего раздела
4.2.2.3.1.	При отклонении температуры на 3°C	
4.2.2.3.2.	При отклонении температуры на 6°C	
4.2.2.3.3.	При отклонении температуры на 9°C	
4.2.2.3.4.	При отклонении температуры на 12°C	
4.2.2.3.5.	При отклонении температуры на 15°C	
4.2.2.3.6.	При отклонении температуры на 18°C	
4.2.2.4.	Информация о поставке горячей воды при температуре ниже 40°C суммарно за расчетный период:	
4.2.2.4.1.	Продолжительность поставки горячей воды при температуре ниже 40°C в часах суммарно в течение расчетного периода	
4.2.2.4.2.	Объем горячей воды, поставленной при температуре ниже 40°C суммарно в течение расчетного периода	
4.2.2.5.	Количество дней поставки горячей воды при несоответствии состава и свойств горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде суммарно в течение расчетного периода	
4.2.2.6.	Продолжительность поставки горячей воды в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов	
4.2.2.7.	Количество дней поставки горячей воды суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов	
4.2.3.	Информация о качестве водоотведения:	Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела
4.2.3.1.	Информация о перерывах в водоотведении:	
4.2.3.1.1.	Дата и время начала перерыва в водоотведении	
4.2.3.1.2.	Дата и время окончания перерыва в водоотведении	
4.2.3.1.3.	Причина перерыва в водоотведении	
4.2.4.	Информация о качестве коммунальной услуги по электроснабжению:	Ежемесячно, в срок, предусмотренный
4.2.4.1.	Информация о перерывах в поставке электрической энергии:	
4.2.4.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке электрической энергии	

4.2.4.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке электрической энергии	пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела
4.2.4.1.3.	Причина перерыва в поставке электрической энергии	
4.2.4.2.	Продолжительность предоставления коммунальной услуги по электроснабжению, несоответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, в часах суммарно в течение расчетного периода	
4.2.5.	Информация о качестве коммунальной услуги по газоснабжению:	Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока прием показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела
4.2.5.1.	Информация о перерывах в поставке газа:	
4.2.5.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке газа	
4.2.5.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке газа	
4.2.5.1.3.	Причина перерыва в поставке газа	
4.2.5.2.	Информация о несоответствии свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации	
4.2.5.3.	Количество дней поставки газа при несоответствии свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде, суммарно в течение расчетного периода	
4.2.5.4.	Продолжительность поставки газа в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов	
4.2.5.5.	Количество дней поставки газа суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов	
4.2.6.	Информация о качестве коммунальной услуги по отоплению:	Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела
4.2.6.1.	Информация о перерывах в поставке тепловой энергии:	
4.2.6.1.1.	Дата и время начала перерыва в поставке тепловой энергии	
4.2.6.1.2.	Дата и время окончания перерыва в поставке тепловой энергии	
4.2.6.1.3.	Причина перерыва в поставке тепловой энергии	
4.2.6.2.	Продолжительность отопления при отклонении температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах в часах суммарно за расчетный период:	
4.2.6.2.1.	Превышение нормативной температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах сверх допустимого уровня	
4.2.6.2.2.	Снижение нормативной температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах сверх допустимого уровня	
4.2.6.3.	Количество часов отклонения температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов,	

	жилых домах в часах суммарно за расчетный период	
4.2.6.4.	Количество дней отопления суммарно в течение расчетного периода при давлении во внутридомовой системе отопления, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов	
4.2.7.	Иные показатели качества поставки тепловой энергии, в случае их определения в договоре:	
4.2.7.1.	Наименование показателя	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">пунктом 1.23.1</a> настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного <a href="#">пунктом 1.23.2</a> настоящего раздела
4.2.7.2.	Фактическое значение показателя	
4.2.7.3.	Единица измерения показателя	

<b>5.</b>	<b>Информация о приборах учета</b> , используемых для определения объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений): <****>	
<b>5.1.</b>	Сведения об установленных коллективных ( <b>общедомовых</b> ) приборах учета, находящихся на праве собственности или на ином законном основании управляющей организации, товарищества и кооператива либо об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией, товариществом, кооперативом (за исключением случаев, когда прибор учета находится на праве собственности или на ином законном основании ресурсоснабжающей организации), а также об отсутствии данных коллективных (общедомовых) приборах учета:	
5.1.1.	Адрес многоквартирного дома с указанием места установки прибора учета	Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по <a href="#">пункту 5.1.2.3</a> информация размещается в течение 2 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса
5.1.2.	Сведения об установленном коллективном (общедомовом) приборе учета:	
5.1.2.1.	Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	
5.1.2.2.	Наименование коммунальной услуги	
5.1.2.3	Сведения об исправности или неисправности прибора учета либо о снятии на поверку прибора учета	
5.1.2.4.	Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток	
5.1.2.5.	Заводской номер (серийный)	
5.1.2.6.	Тип прибора учета	
5.1.2.7.	Единица измерения	
5.1.2.8.	Информация о наличии датчиков температуры с указанием их местоположения на узле учета (для соответствующего коммунального ресурса)	
5.1.2.9.	Информация о наличии датчиков давления с указанием их местоположения на узле учета (для соответствующего коммунального ресурса)	
5.1.2.10.	Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем или дата последней поверки прибора учета	
5.1.2.11.	Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета с указанием наименования установленной системы дистанционного снятия таких показаний	
5.1.2.12.	Сведения о вводе узла учета (прибора учета) в эксплуатацию:	Не позднее размещения информации, предусмотренной <a href="#">пунктами 5.1.1-5.1.2.11</a> настоящего раздела
5.1.2.12.1.	Вид коммунального ресурса	
5.1.2.12.2.	Реквизиты (дата и номер) акта ввода узла учета (прибора учета) в эксплуатацию <*****>	

5.1.3.	Сведения об отсутствии установленного коллективного (общедомового) прибора учета (с указанием причины):	Не позднее 7 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета либо получения информации о причинах отсутствия коллективного (общедомового) приборов учета
5.1.3.1.	Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета	
5.1.3.2.	Наименование коммунальной услуги	
<b>5.2.</b>	<b>Сведения</b> об установленных <b>индивидуальных приборах учета</b> в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме общих (квартирных) и комнатных приборах учета, и сведения об отсутствии технической возможности установки приборов учета либо об отказе в допуске к приборам учета <*****>	Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по <a href="#">пункту 5.3.2.3</a> информация размещается в течение 5 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса
5.2.1.	Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме в отношении которого применяются показания прибора учета	
5.2.2.	Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, общих (квартирных) и комнатных приборах учета:	
5.2.2.1.	Вид коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется прибор учета	
5.2.2.2.	Наименование коммунальной услуги	
5.2.2.3.	Исправность/неисправность прибора учета	
5.2.2.4.	Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток, заводской номер (серийный), тип прибора учета, единица измерения	
5.2.2.5.	Дата ввода в эксплуатацию прибора учета (при наличии)	
5.2.2.6.	Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем или дата последней поверки прибора учета	
5.2.2.7.	Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета с указанием наименования установленной системы дистанционного снятия таких показаний	

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Имеется в виду "пункту 5.2.2.3"

5.2.3.	Сведения об отсутствии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, общих (квартирных) и комнатных приборах учета:	Не позднее 7 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета
5.2.3.1.	Вид (виды) коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется прибор учета	
5.2.3.2.	Наименование коммунальной услуги	
5.2.3.3.	Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета	
5.2.3.4.	Информация о результатах обследования о наличии/отсутствии технической возможности установки прибора учета	
5.2.4.	Сведения об отказе в допуске к прибору учета:	Не позднее 7 дней с момента подписания акта об отказе в допуске к прибору учета
5.2.4.1.	Акт об отказе в допуске к прибору учета	
<b>5.3.</b>	<b>Информация о показаниях индивидуального</b> , общего (квартирного) и комнатного прибора учета, учитываемых в расчетном периоде: <*****>	Ежемесячно, в срок, предусмотренный <a href="#">пунктом 1.23.1</a> настоящего раздела
5.3.1.	Показания прибора учета, в том числе дифференцированно по зонам суток	
5.3.2.	Дата снятия/передачи показаний прибора учета	

<b>6.</b>	Информация о предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, перерывах в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг: <*****>	
<b>6.1.</b>	Информационное сообщение собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о плановом (планируемом) перерыве в предоставлении коммунальных услуг:	Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о перерыве в предоставлении коммунальных услуг, предусмотренных законодательством РФ
6.1.1.	Адрес жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения)	
6.1.2.	Планируемые дата и время начала перерыва в предоставлении коммунальных услуг	
6.1.3.	Планируемые дата и время окончания перерыва в предоставлении коммунальных услуг	
<b>6.2.</b>	Информационное сообщение собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг:	Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг, предусмотренных законодательством РФ
6.2.1.	Адрес жилого, (нежилого) помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения)	
6.2.2.	Дата и время начала ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	
6.2.3.	Причина ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	
6.2.4.	Фактические дата и время окончания ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	
<b>6.3.</b>	Информационное сообщение собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о перерыве, ограничении или приостановлении предоставления коммунальных услуг, предварительное уведомление потребителя о которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации:	Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о перерыве в предоставлении коммунальных услуг
6.3.1.	Адрес жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения)	
6.3.2.	Дата и время начала перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	

	услуг	коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг, предусмотренных законодательством РФ
6.3.3.	Планируемые дата и время окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	
6.3.4.	Причина перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	
6.3.5.	Фактическая дата и время окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг	Не позднее 7 дней со дня окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг
6.4.	<b>Информационное сообщение</b> собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества:	Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, предусмотренных законодательством РФ
6.4.1.	Адрес жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения)	
6.4.2.	Дата и время нарушения качества коммунальных услуг	
6.4.3.	Планируемые дата и время окончания нарушения качества коммунальных услуг	
6.4.4.	Причина нарушения качества коммунальных услуг	
6.4.5.	Фактические дата и время окончания нарушения качества коммунальных услуг	Не позднее 7 дней с даты подписания акта проверки
6.5.	<b>Информация о рассмотрении обращений потребителей</b> по фактам предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность всем или части потребителей в связи с нарушениями (авариями), в том числе возникшими в работе внутридомовых инженерных систем и (или) централизованных сетей инженерно-технического обеспечения:	Не позднее 5 дней с даты подписания (получения) акта проверки (в случае, если не требуется проведение экспертизы качества коммунальной услуги) либо с даты получения результатов экспертизы качества коммунальной услуги
6.5.1.	Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения), в отношении которого применяются показания прибора учета	
6.5.2.	Акт(-ы) проверки с приложением документов, подлежащих представлению потребителю по результатам рассмотрения обращения (в случае составления акта проверки)	
6.5.3.	Результаты экспертизы качества коммунальной услуги (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации)	

<b>7.</b>	<b>Информация о размере платы</b> за жилое помещение: <*>	
<b>7.1.</b>	<b>Информация о размере платы</b> за содержание жилого помещения:	
7.1.1.	Размер платы за содержание жилого помещения	В срок, предусмотренный <a href="#">пунктом 8.3.1</a> настоящего раздела
7.1.2.	Размер платы за услуги, работы по <b>управлению</b> многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 10 дней со дня подписания протокола
7.1.3.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установлении размера платы <b>за содержание</b> жилого помещения	
7.1.4.	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при <b>содержании общего имущества</b> в многоквартирном доме по видам коммунальных ресурсов:	В срок, предусмотренный <a href="#">пунктом 8.3.1</a> настоящего раздела
7.1.4.1.	<b>Холодная вода</b>	
7.1.4.2.	<b>Горячая вода</b>	
7.1.4.3.	<b>Электрическая энергия</b>	
7.1.4.4.	<b>Отведение сточных вод</b>	
<b>7.2.</b>	<b>Информация об обязательных платежах</b> и (или) взносах членов товарищества, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, о размере платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников помещений, не являющихся членами товарищества, кооператива: <* - <b>для ТСЖ, не для УО</b> >	
7.2.1.	Информация об обязательных платежах и (или) взносах членов товарищества, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 10 дней со дня подписания протокола
7.2.1.1.	Протокол общего собрания членов товарищества, кооператива об утверждении обязательных платежей и (или) взносов членов товарищества, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
7.2.1.2.	Размер обязательных платежей и (или) взносов членов товарищества, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
7.2.2.	Информация о размере платы за содержание жилого помещения для собственника помещения в многоквартирном доме, не являющегося членом товарищества, кооператива:	
7.2.2.1.	Протокол общего собрания членов товарищества, кооператива об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников помещений в многоквартирном доме, не являющихся членами товарищества, кооператива	
7.2.2.2.	Размер платы за содержание жилого помещения для собственника помещения в многоквартирном доме, не являющегося членом товарищества, кооператива	

8.	Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с ресурсоснабжающими организациями, информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с потребителями коммунальных услуг, а также информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива за жилое помещение с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах: <****>	
8.1.	Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с ресурсоснабжающими организациями (по каждому договору):	
8.1.1.	Оплачено денежных средств	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.2.	Информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг, с потребителями:	
8.2.1.	Начислено денежных средств	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.2.2.	Задолженность/переплата по оплате коммунальных ресурсов	
8.2.3.	Поступило денежных средств	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.2.4.	Начислено пени	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчет-
8.2.5.	Задолженность по уплате пени	

		ным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.2.6.	Поступило денежных средств в счет уплаты пени	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
<b>8.3.</b>	<b>Информация о состоянии расчетов</b> управляющей организации, товарищества, кооператива за содержание жилого помещения <b>с собственниками</b> и пользователями помещений в многоквартирных домах	
8.3.1.	Начислено денежных средств	Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.3.2.	Задолженность/переплата по оплате за содержание жилого помещения	
8.3.3.	Поступило денежных средств	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.3.4.	Начислено пени	Ежемесячно, не позднее 1

8.3.5.	Задолженность по уплате пени	числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
8.3.6.	Поступило денежных средств в счет уплаты пени	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором

9.	<b>Информация о состоянии расчетов</b> управляющей организации, товарищества, кооператива, <b>с лицами</b> , осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ по <b>содержанию, текущему и капитальному ремонту</b> общего имущества в многоквартирном доме: <****>	
9.1.	<b>Оплачено денежных средств</b>	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
10.	<b>Информация о состоянии расчетов</b> управляющей организации, товарищества, кооператива <b>с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами</b> (по каждому договору): <*****>	
10.1.	<b>Оплачено денежных средств</b>	Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором

11.	Информация, подлежащая размещению управляющими организациями, товариществами и кооперативами, в случае если они являются <b>владельцами специального счета</b> , открытого в целях формирования <b>фонда капитального ремонта</b> :	
11.1.	Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие соответствующих решений:	
11.1.1.	Уведомление о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта:	Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета
11.1.1.1.	Адрес многоквартирного дома, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете	
11.1.1.2.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым принято решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете	
11.1.1.3.	Дата вступления в силу решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете	
11.1.1.4.	Информация о банке, в котором открыт специальный счет, предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:	
11.1.1.4.1.	ОГРН банка	
11.1.1.4.2.	КПП банка или обособленного подразделения банка	
11.1.1.4.3.	<b>БИК</b> банка или обособленного подразделения банка	
11.1.1.5.	Информация о специальном счете, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:	
11.1.1.5.1.	Номер специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	
11.1.1.5.2.	Дата открытия счета	
11.1.1.5.3.	Дата закрытия счета	
11.1.2.	Справка банка об открытии специального счета, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	
11.2.	Информация о лицевых счетах, присвоенных собственникам помещений в многоквартирном доме, в случае если управляющая организация, товарищество, кооператив является владельцем специального счета, открытого в целях формирования фонда капитального ремонта:	
11.2.1.	Номер лицевого счета, присвоенный собственнику жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме управляющей организацией, товариществом, кооперативом, либо номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)	Не позднее 7 дней со дня присвоения лицевого счета
11.2.2.	Номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)	

11.3.	Информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на специальный счет денежных средств, а также об остатке денежных средств на таких счетах:	
11.3.1.	Адрес многоквартирного дома	Ежеквартально
11.3.2.	Сведения о совершенных операциях по зачислению денежных средств на специальный счет:	
11.3.2.1.	Назначение зачисленных денежных средств на специальный счет	Ежеквартально
11.3.2.2.	Размер зачисленных денежных средств на специальный счет	
11.3.3.	Размер остатка денежных средств на специальном счете	
11.3.4.	Сведения о совершенных операциях по списанию денежных средств со специального счета:	
11.3.4.1.	Назначение списанных денежных средств со специального счета	Ежеквартально
11.3.4.2.	Размер списанных денежных средств со специального счета	
11.3.4.3.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица - получателя денежных средств со специального счета	
11.3.5.	Информация об учете фондов капитального ремонта: <*****>	
11.3.5.1.	Размер начисленных взносов на капитальный ремонт каждому собственнику помещения в многоквартирном доме	Ежеквартально
11.3.5.2.	Размер уплаченных взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме	
11.3.5.3.	Размер задолженности по уплате начисленных взносов на капитальный ремонт каждого собственника помещения в многоквартирном доме	
11.3.5.4.	Размер уплаченных пеней в связи с неуплатой взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме	
11.3.5.5.	Размер средств, направленных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе размер предоставленной рассрочки оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.3.5.6.	Размер задолженности за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.4.	Информация о размере фонда капитального ремонта и размере взносов на капитальный ремонт:	
11.4.1.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым утвержден размер фонда капитального ремонта в размере, превышающем минимальный размер такого фонда, установленного нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации	Не позднее 7 дней со дня получения документов
11.4.2.	Размер фонда капитального ремонта, утвержденный протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
11.4.3.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым утвержден размер взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер	

	такого взноса, установленный нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации	
11.4.4.	Размер взноса на капитальный ремонт, утвержденный протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	
11.5.	Сведения о выполнении работ (оказании услуг) по капитальному ремонту в рамках исполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта:	
11.5.1.	Сведения о заключении (изменении) договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 7 дней со дня заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме или дополнительного соглашения о внесении изменений в такой договор
11.5.1.1.	Номер договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.1.2.	Дата договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.1.3.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) исполнителя по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.1.4.	Дата начала выполнения работ (оказания услуг) по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.1.5.	Дата окончания выполнения работ (оказания услуг) по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.1.6.	Сумма договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.1.7.	Гарантийный срок на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в месяцах (если установлен)	
11.5.1.8.	Договоры на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.1.9.	Смета расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.1.10.	Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в договоре на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
11.5.1.10.1.	Адрес многоквартирного дома	
11.5.1.10.2.	Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту	
11.5.1.10.3.	Вид работ (услуг) по капитальному ремонту	
11.5.1.10.4.	Срок выполнения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту	
11.5.1.10.5.	Стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту, указанная в договоре	

11.5.1.10.6.	Объем контрактации работ (услуг) по капитальному ремонту <*****>	
11.5.1.10.7.	Единица измерения работ (услуг) по капитальному ремонту	
11.5.1.10.8.	Объем работ (услуг) в соответствии с единицами измерения, указанными в <a href="#">пункте 11.5.1.10.7</a>	
11.5.2.	Сведения о расторжении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 7 дней со дня расторжения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
11.5.2.1.	Документ, подтверждающий расторжение договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.2.2.	Основание расторжения договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.3.	Сведения об исполнении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 7 дней со дня составления акта
11.5.3.1.	Акт выполненных работ (оказанных услуг)	
11.5.3.2.	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг)	
11.5.3.3.	Штрафные санкции к исполнителю и к заказчику	
11.5.3.4.	Фотографии общего имущества в многоквартирном доме до и после проведения капитального ремонта в соответствии с выполненными работами (оказанными услугами) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	
11.5.3.5.	Сведения об оказанных услугах и (или) выполненных работах по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
11.5.3.5.1.	Адрес многоквартирного дома	
11.5.3.5.2.	Группа видов выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту	
11.5.3.5.3.	Вид выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту	
11.5.3.5.4.	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту	
11.5.3.5.5.	Единица измерения выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.3.5.6.	Объем выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения, указанными в <a href="#">пункте 11.5.3.5.5</a>	
11.5.3.5.7.	Гарантийный срок выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (информация не указывается в случае оказания услуг и (или) выполнения работ, не предусматривающих гарантийного срока)	
11.5.3.5.8.	Информация о вводе в эксплуатацию общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого выполнены работы (оказаны услуги) по капитальному ремонту (при осуществлении	

	соответствующих действий)	
11.5.3.6.	Информация о подписании акта приемки выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме представителем собственников помещений в многоквартирном доме:	
11.5.3.6.1	Фамилия, имя и отчество (отчество указывается при наличии) представителя собственников помещений в многоквартирном доме, подписавшего акт о приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае подписания акта представителем собственников)	
11.5.3.7.	Количество заявлений, с которыми собственники помещений в многоквартирных домах обратились с претензиями по итогам проведения работ по капитальному ремонту:	Ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным
11.5.3.7.1.	В стадии "заявлено"	
11.5.3.7.2.	В стадии "на рассмотрении"	
11.5.3.7.3	Количество разрешенных вопросов от общего числа заявлений	
11.5.4.	Сведения об оплате по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 7 дней со дня совершения оплаты по договору
11.5.4.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) плательщика	
11.5.4.2.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) получателя	
11.5.4.3.	Дата оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.4.4.	Сумма оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
11.5.4.5.	Распределение оплаты по выполненным работам (оказанным услугам) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
11.5.4.5.1.	Адрес многоквартирного дома	
11.5.4.5.2.	Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту	
11.5.4.5.3.	Вид работ (услуг) по капитальному ремонту	
11.5.4.5.4.	Сумма средств собственников, перечисленная в оплату работ (услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе сумма уплаченного аванса	
11.5.4.5.5.	Сумма средств государственной и муниципальной поддержки, перечисленная в оплату работ (услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе сумма уплаченного аванса	
11.6.	Дата принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 дней со дня получения сведений

11.7.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме	
11.8.	Информационное сообщение собственникам помещений о необходимости погашения задолженности, послужившей основанием для направления уведомления органа государственного жилищного надзора о необходимости информирования собственников помещений в многоквартирном доме о наличии задолженности, о необходимости погашения такой задолженности в срок не более чем пять месяцев с момента поступления владельцу специального счета соответствующего уведомления органа государственного жилищного надзора и о последствиях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации в связи с непогашением задолженности в установленный срок	Не позднее 5 дней со дня получения уведомления органа государственного жилищного надзора
11.9.	Информационное сообщение собственникам помещений в многоквартирных домах о необходимости принятия решения о выборе иной российской кредитной организации для открытия специального счета в случае, если величина собственных средств (капитала) российской кредитной организации, в которой открыт специальный счет, составляет менее чем двадцать миллиардов рублей	Не позднее 15 дней с момента размещения Центральным банком Российской Федерации на своем официальном сайте в сети "Интернет" информации о кредитных организациях, которые соответствуют установленным требованиям
11.10.	Информационное сообщение собственникам помещений в многоквартирном доме, органов государственного жилищного надзора об открытии нового специального счета в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о выборе иной российской кредитной организации при достижении величины собственных средств (капитала) российской кредитной организации, в которой открыт специальный счет, менее чем двадцать миллиардов рублей	Не позднее 5 дней со дня открытия счета

12.	Сведения о выполнении работ (оказании услуг) по <b>капитальному ремонту</b> общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых <b>за счет дополнительных взносов</b> , предназначенных для финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме:	
12.1.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о дополнительном взносе для оплаты работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Не позднее 7 дней со дня заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
12.2.	Размер дополнительного взноса для оплаты работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.	Сведения о заключении (изменении) договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
12.3.1.	Номер договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.2.	Дата договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.3.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) исполнителя по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.4.	Дата начала выполнения работ (оказания услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.5.	Дата окончания выполнения работ (оказания услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.6.	Сумма договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.7.	Гарантийный срок на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в месяцах (если установлен)	
12.3.8.	Договоры на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.9.	Смета расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.10.	Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, содержащийся в договоре на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
12.3.10.1.	Адрес многоквартирного дома	
12.3.10.2.	Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту	
12.3.10.3.	Вид работ (услуг) по капитальному ремонту	
12.3.10.4.	Срок выполнения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту	

12.3.10.5.	Стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту, указанная в договоре на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.3.10.6.	Объем контрактации работ (услуг) по капитальному ремонту	
12.3.10.7.	Единица измерения работ (услуг) по капитальному ремонту	
12.3.10.8.	Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения, указанными в <a href="#">пункте 12.3.10.7</a>	
12.4.	Сведения о расторжении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 7 дней со дня расторжения договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в МКД
12.4.1.	Документ, подтверждающий расторжение договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.4.2.	Основание расторжения договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.5.	Сведения об исполнении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 7 дней со дня составления акта
12.5.1.	Акт выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту	
12.5.2.	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту	
12.5.3.	Штрафные санкции к исполнителю и к заказчику	
12.5.4.	Фотографии общего имущества в многоквартирном доме до и после проведения капитального ремонта в соответствии с выполненными работами (оказанными услугами) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	
12.5.5.	Сведения о выполненных работах (оказанных услугах) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
12.5.5.1.	Адрес многоквартирного дома	
12.5.5.2.	Группа видов выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту	
12.5.5.3.	Вид выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту	
12.5.5.4.	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг)	
12.5.5.5.	Единица измерения выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.5.5.6.	Объем выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения, указанными в <a href="#">пункте 12.5.5.5</a>	
12.5.5.7.	Гарантийный срок выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (информация не указывается в случае оказания услуг и (или) выполнения работ, не предусматривающих гарантийного срока)	

12.5.5.8.	Информация о вводе в эксплуатацию общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого выполнены работы (оказаны услуги) по капитальному ремонту (при осуществлении соответствующих действий)	
12.5.6.	Информация о подписании акта приемки выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме представителем собственников помещений в многоквартирном доме:	
12.5.6.1	Фамилия, имя и отчество (отчество указывается при наличии) представителя собственников помещений в многоквартирном доме, подписавшего акт о приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае подписания акта представителем собственников)	
12.5.7.	Количество заявлений, с которыми собственники помещений в многоквартирных домах обратились с претензиями по итогам проведения работ по капитальному ремонту:	Ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным
12.5.7.1.	В стадии "заявлено"	
12.5.7.2.	В стадии "на рассмотрении"	
12.5.7.3	Количество разрешенных вопросов от общего числа заявлений	
12.6.	Сведения об оплате по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	Не позднее 7 дней со дня получения информации
12.6.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) плательщика по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.6.2.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) получателя оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.6.3.	Дата оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.6.4.	Сумма оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	
12.6.5.	Распределение оплаты по выполненным работам (оказанным услугам) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в МКД:	
12.6.5.1.	Адрес многоквартирного дома	
12.6.5.2.	Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту	
12.6.5.3.	Вид работ (услуг) по капитальному ремонту	
12.6.5.4.	Сумма средств собственников, перечисленная в оплату работ (услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе сумма уплаченного аванса	

<b>13.</b>	<b>Информация о лицевых счетах</b> , присвоенных собственникам и пользователям жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах, жилых домов (домовладений) для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:	
13.1.	Номер лицевого счета, присвоенный собственнику или пользователю жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения) управляющей организацией, товариществом, кооперативом, либо номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику или пользователю жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения) (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)	Не позднее 7 дней со дня присвоения лицевого счета
13.2.	Номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику или пользователю жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения) (путем выбора его из информации, содержащейся в системе)	

<b>14.</b>	<b>Информация о договоре управления</b> многоквартирным домом: <***>	
14.1.	Договор управления многоквартирным домом <*****>	Не позднее 7 дней со дня заключения договора управления либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
14.2.	Документ, на основании которого заключается договор управления многоквартирным домом	
14.3.	Адрес многоквартирного дома, в отношении которого заключен договор управления	
14.4.	Дата вступления в силу договора управления многоквартирным домом	
14.4.1.	Дата заключения договора управления многоквартирным домом	
14.5.	Планируемая дата окончания действия договора управления многоквартирным домом	Не позднее 7 дней со дня расторжения договора
14.6.	Дата расторжения договора управления многоквартирным домом	
14.7.	Основание расторжения договора управления многоквартирным домом	Не позднее 7 дней со дня заключения договора управления либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
14.8.	Информация о стороне договора управления многоквартирным домом (путем выбора из справочника стороны договора):	
14.8.1.	Собственники помещений в многоквартирном доме либо лица, принявшие от застройщика после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в данном доме по передаточному акту или иному документу о передаче, с момента такой передачи	
14.8.2.	Органы управления товарищества или кооператива:	
14.8.2.1.	ОГРН товарищества или кооператива	
14.8.3.	Застройщик с момента выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию:	
14.8.3.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) застройщика	
<b>14.8.4.</b>	<b>Сведения о коммунальных услугах:</b>	
14.8.4.1.	Вид коммунальной услуги	
14.8.4.2.	Дата начала оказания коммунальной услуги	
14.8.4.3.	Дата окончания оказания коммунальной услуги	
<b>14.8.5.</b>	<b>Сведения о нормативах</b> потребления коммунальных услуг и нормативах потребления комм. ресурсов в целях содержания общего имущества в МКД, применяемых для расчета размера платы по договору управления МКД (путем выбора его из информации, содержащейся в системе):	
14.8.5.1.	Наименование субъекта РФ, на территории которого расположен многоквартирный дом	
14.8.5.2.	Вид коммунального ресурса	
14.8.5.3.	Направление использования коммунального ресурса	
14.8.5.4.	Величина норматива потребления коммунальных услуг и норматива потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	
<b>14.9.</b>	<b>Сведения о тарифах</b> на коммунальные ресурсы, применяемых для расчета размера платы по договору управления МКД (путем выбора его из информации, содержащейся в системе):	
14.9.1.	Наименование субъекта РФ, на территории которого расположен многоквартирный дом	
14.9.2.	Вид коммунального ресурса	
14.9.3.	Тариф (цена) на коммунальный ресурс	

<b>15.</b>	Информация об <b>отчете о выполнении договора управления</b> многоквартирным домом и бухгалтерской (финансовой) отчетности:**	
15.1.	Дата начала отчетного периода	Ежегодно, в течение <b>I квартала</b> текущего года за предыдущий год, в котором УО осуществляла деятельность по управлению МКД если иное не установлено договором управления многоквартирным домом
15.2.	Дата конца отчетного периода	
15.3.	Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом	
15.4.	Сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период	
15.5.	Сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (по данным раздельного учета доходов и расходов)	
<b>15.6.</b>	<b>Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность</b>	Ежегодно, в течение <b>I квартала</b> текущего года за предыдущий год, в котором УО осуществляла деятельность по управлению МКД
<b>15.7.</b>	<b>Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за квартал</b>	Ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
15.8.	Валюта баланса	
15.9.	Нераспределенная прибыль/убыток	
15.10.	Дебиторская задолженность	
15.11.	Краткосрочные финансовые вложения	
15.12.	Денежные средства	
15.13.	Прочие оборотные активы	
15.14.	Займы и кредиты долгосрочные	
15.15.	Займы и кредиты краткосрочные	
15.16.	Кредиторская задолженность	
15.17.	Выручка от реализации	
15.18.	Прибыль от продаж	
15.19.	Прочие доходы	
15.20.	Прочие расходы	
15.21.	Проценты к уплате	
15.22.	Выручка за квартал	
15.23.	Прибыль за квартал	

<b>16.</b>	<b>Информация об отчетности товарищества</b> и кооператива: <* - для ТСЖ, не УО>	
16.1.	Годовой отчет о деятельности правления товарищества и кооператива	Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором товарищество и кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом
<b>16.2.</b>	<b>Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:</b>	
16.2.1.	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность (бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств и приложения к ним)	Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором товарищество и кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом
16.2.1.1.	Дата начала отчетного периода	
16.2.1.2.	Дата конца отчетного периода	
16.2.2.	Информация об отчете о целевом использовании средств:	
16.2.2.1.	Дата составления отчета о целевом использовании средств	
16.2.2.2.	Остаток средств на начало отчетного года	
16.2.2.3.	Поступило средств:	
16.2.2.3.1.	Вступительные взносы	
16.2.2.3.2.	Членские взносы	
16.2.2.3.3.	Целевые взносы	
16.2.2.3.4.	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	
16.2.2.3.5.	Прибыль от приносящей доход деятельности	
16.2.2.3.6.	Прочие	
16.2.2.3.7.	Всего поступило средств	
16.2.2.4.	Использовано средств:	
16.2.2.4.1.	Расходы на целевые мероприятия, в том числе:	
16.2.2.4.1.1.	Социальная и благотворительная помощь	
16.2.2.4.1.2.	Проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	
16.2.2.4.1.3.	Иные мероприятия	
16.2.2.4.2.	Расходы на содержание аппарата управления, в том числе:	
16.2.2.4.2.1.	Расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	
16.2.2.4.2.2.	Выплаты, не связанные с оплатой труда	
16.2.2.4.2.3.	Расходы на служебные командировки и деловые поездки	
16.2.2.4.2.4.	Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	

16.2.2.4.2.5.	Ремонт основных средств и иного имущества	
16.2.2.4.2.6.	Прочие	
16.2.2.4.3.	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	
16.2.2.4.4.	Прочие	
16.2.2.4.5.	Всего использовано средств	
16.2.2.5.	Остаток средств на конец отчетного года	
16.2.3.	Смета доходов и расходов	
16.2.4.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	

ГАРАНТ:

Решением Верховного Суда РФ от 20 апреля 2021 г. N АКПИ21-81, оставленным без изменения определением Апелляционной коллегии Верховного Суда РФ от 1 июля 2021 г. N АПЛ21-222, пункт 16.3 признан не противоречащим действующему законодательству

16.3.	Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за квартал	Ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом
16.4.	Валюта баланса	
16.5.	Нераспределенная прибыль/убыток	
16.6.	Дебиторская задолженность	
16.7.	Краткосрочные финансовые вложения	
16.8.	Денежные средства	
16.9.	Прочие оборотные активы	
16.10.	Займы и кредиты долгосрочные	
16.11.	Займы и кредиты краткосрочные	
16.12.	Кредиторская задолженность	
16.13.	Выручка от реализации	
16.14.	Прибыль от продаж	
16.15.	Прочие доходы	
16.16.	Прочие расходы	
16.17.	Проценты к уплате	
16.18.	Выручка за квартал	
16.19.	Прибыль за квартал	

17.	<b>Информация о договорах</b> о предоставлении <b>в пользование части общего имущества</b> собственников помещений в многоквартирном доме, о лицах, заключивших такие договоры от имени собственников помещений в многоквартирном доме, а также документы, подтверждающие полномочия указанных лиц заключать такие договоры: <*****>	
17.1.	Адрес многоквартирного дома	Не позднее 7 дней со дня заключения договора либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
17.2.	Договор о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
17.3.	Информация о сторонах договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:	
17.3.1.	Для физических лиц:	
17.3.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) физического лица, являющегося стороной договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
17.3.1.2.	Информация о документе, удостоверяющем личность физического лица, являющегося стороной договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:	
17.3.1.2.1.	Вид документа, удостоверяющего личность	
17.3.1.2.2.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность	
17.3.2.	Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей:	
17.3.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица, являющегося стороной договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
17.4.	Информация о договоре о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:	
17.4.1.	Дата начала действия договора	
17.4.2.	Планируемая дата окончания действия договора	
17.4.3.	Наименование предоставленного в пользование объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
17.4.4.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение о предоставлении в пользование части общего имущества	
17.5.	Документы, подтверждающие полномочия лиц заключать от имени собственников договоры о предоставлении в пользование части общего имущества	
17.6.	Размер платы по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
17.7.	Период внесения платы по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	

17.8.	Информация о состоянии расчетов по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме: <***** - только для ТСЖ>	Ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором
17.8.1.	Начислено денежных средств	
17.8.2.	Оплачено денежных средств	
17.8.3.	Задолженность/переплата по оплате по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	
17.9.	Направление расходования средств, полученных по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	

<b>18.</b>	<b>Информация о энергосервисных договорах</b> (контрактах): <*****>	
18.1.	Энергосервисный договор (контракт)	Не позднее 7 дней со дня заключения энергосервисного договора (контракта) либо дополнительного соглашения о внесении в него изменения
18.2.	Дата заключения энергосервисного договора (контракта)	
18.3.	Дата вступления в силу энергосервисного договора (контракта)	
18.4.	Дата окончания срока действия энергосервисного договора (контракта)	
18.5.	Адрес многоквартирного дома, в отношении которого заключен энергосервисный договор (контракт)	
18.6.	Основание заключения энергосервисного договора (контракта):	
18.6.1.	Протоколы, решения, иные документы, содержащие требования собственников помещений в многоквартирном доме о заключении энергосервисного договора (контракта)	
18.6.2.	Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения об утверждении условий энергосервисного договора (контракта)	
18.6.3.	Перечень энергетических ресурсов	
18.7.	Информация о сторонах энергосервисного договора (контракта):	
18.7.1.	Для физических лиц:	
18.7.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) физического лица, являющегося стороной энергосервисного договора (контракта)	
18.7.2.	Для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей:	
18.7.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица, являющегося стороной энергосервисного договора (контракта)	
18.8.	Цена энергосервисного договора (контракта)	
18.9.	Объем (размер) планируемой экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в натуральном выражении	
18.10.	Объем (размер) планируемой экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в стоимостном выражении	
18.11.	Начальный срок достижения предусмотренного энергосервисным договором (контрактом) объема (размера) экономии энергетических ресурсов	
18.12.	Конечный срок достижения предусмотренного энергосервисным договором (контрактом) объема (размера) экономии энергетических ресурсов	
18.13.	Период достижения долей размера экономии энергетических ресурсов	
18.14.	Заявление собственника помещения в многоквартирном доме о согласии на совершение лицом, которому собственниками помещений переданы полномочия на заключение и исполнение энергосервисного договора (контракта), действий по исполнению обязательств по энергосервисному договору (контракту)	Не позднее 7 дней со дня получения заявления собственника помещения в многоквартирном доме о согласии

18.15.	Информация о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных энергосервисным договором (контрактом):	
18.15.1.	Наименование мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Не позднее 7 дней со дня заключения энергосервисного договора (контракта) либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений
18.15.2.	Техническое описание мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	
18.15.3.	Срок выполнения мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	
18.16.	Информация о ходе выполнения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных энергосервисным договором (контрактом):	
18.16.1.	Фактический объем (размер) экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в натуральном выражении	Не позднее 5 дней с дата подписания акта выполненных работ
18.16.2.	Фактический объем (размер) экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в стоимостном выражении	
18.16.3.	Акты о выполненных работах (этапах работ), оказанных услугах при реализации энергосервисного договора (контракта)	
18.16.4.	Декларация о фактических значениях годовых удельных величин расхода энергетических ресурсов	

<b>19.</b>	<b>Информация о проведении общего собрания</b> собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов товариществ, общего собрания членов кооператива, а также решения таких собраний по вопросам, поставленным на голосование, в случае если управляющая организация, товарищество или кооператив является инициатором проведения такого собрания либо участвует в организации такого собрания, а также в случае представления инициатором собрания в управляющую организацию, товарищество, кооператив документов (сообщений, протоколов, решений) о проведении общего собрания:	
19.1.	Информация о сообщении о проведении общего собрания:	Не позднее чем за 10 дней до даты начала проведения общего собрания
19.1.1.	Адрес многоквартирного дома	
19.1.2.	Вид общего собрания	
19.1.3.	Форма проведения	
19.1.4.	Информация о проведении общего собрания в форме очного голосования:	
19.1.4.1.	Дата проведения общего собрания	
19.1.4.2.	Место проведения общего собрания	
19.1.4.3.	Время проведения общего собрания	
19.1.5.	Информация о проведении общего собрания в форме заочного голосования:	
19.1.5.1.	Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	
19.1.5.2.	Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	
19.1.5.3.	Место или адрес передачи решений собственников	
19.1.6.	Информация о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования:	
19.1.6.1.	Дата проведения общего собрания	
19.1.6.2.	Место проведения общего собрания	
19.1.6.3.	Время проведения общего собрания	
19.1.6.4.	Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	
19.1.6.5.	Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование	
19.1.6.6.	Место или адрес передачи решений собственников	
19.1.7.	Повестка дня общего собрания с указанием вопросов, поставленных на голосование	
19.1.8.	Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании	
19.1.9.	Место или адрес ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании	
19.2.	Информация об итогах голосования общих собраний:	Не позднее 10 дней со дня принятия решений
19.2.1.	Количество участников голосования по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование	
19.2.2.	Количество голосов, поданных "за" по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование	

19.2.3.	Количество голосов, поданных "против" по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование
19.2.4.	Количество голосов, поданных "воздержался" по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование
19.3.	Протокол, которым утверждено решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов товариществ, общего собрания членов кооператива
19.4.	Информация о решении собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:
19.4.1.	Информация о собственнике помещения в многоквартирном доме, участвующем в голосовании:
19.4.1.1.	Для физического лица:
19.4.1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании
19.4.1.1.2.	СНИЛС (при наличии)
19.4.1.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании:
19.4.1.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании
19.4.1.1.3.2.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании
19.4.1.2.	Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:
19.4.1.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании
19.4.1.3.	Регистрационный номер и дата документа, подтверждающего право собственности лица на помещение в многоквартирном доме
19.4.2.	Информация о представителе собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании:
19.4.2.1.	Для физического лица:
19.4.2.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) представителя собственника помещения в многоквартирном доме
19.4.2.1.2.	СНИЛС (при наличии)
19.4.2.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность представителя собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании:
19.4.2.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность представителя собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании

19.4.2.1.3.2.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность представителя собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании	
19.4.2.2.	Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:	
19.4.2.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) представителя собственника помещения в многоквартирном доме, участвующего в голосовании	
19.4.2.3.	Документ, подтверждающий законное представительство собственника помещения в многоквартирном доме, либо акт уполномоченного государственного органа или акт органа местного самоуправления, либо доверенность собственника помещения в многоквартирном доме	
19.4.3.	Информация о помещении, находящемся в собственности лица, участвующего в голосовании:	
19.4.3.1.	Номер помещения (а при отсутствии - описание местоположения помещения)	
19.4.3.2.	Общая площадь помещения	
19.4.3.3.	Размер доли в праве собственности на помещение	
19.4.4.	Результаты голосования лица, участвующего в голосовании, по каждому вопросу, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался"	
19.5.	Информация о наличии письменных отказов от проведения первого общего собрания собственников в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы	
19.5.1.	Для физического лица:	Не позднее чем за 2 рабочих дня до даты проведения данного общего собрания
19.5.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) собственника помещения в многоквартирном доме	
19.5.1.2.	СНИЛС собственника помещения в многоквартирном доме, представившего предложения для включения в повестку дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (при наличии)	
19.5.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность собственника помещения в многоквартирном доме:	
19.5.1.3.1.	Вид документа, удостоверяющего личность собственника помещения в многоквартирном доме	
19.5.1.3.2.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность собственника помещения в многоквартирном доме	
19.5.2.	Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:	
19.5.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) собственника помещения в многоквартирном доме	
19.5.3.	Регистрационный номер и дата документа, подтверждающего право собственности лица на помещение в многоквартирном доме	
19.5.4.	Информация о представителе собственника помещения в многоквартирном доме:	
19.5.4.1.	Для физического лица:	
19.5.4.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) представителя собственника	

	помещения в многоквартирном доме	
19.5.4.1.2.	СНИЛС (при наличии)	
19.5.4.1.3.	Информация о документе, удостоверяющем личность представителя собственника помещения в многоквартирном доме:	
19.5.4.1.4.	Вид документа, удостоверяющего личность	
19.5.4.1.5.	Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность	
19.5.4.2.	Для юридического лица или индивидуального предпринимателя:	
19.5.4.2.1.	ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) представителя собственника помещения в многоквартирном доме	
19.5.4.3.	Документ, подтверждающий законное представительство собственника помещения в многоквартирном доме, либо акт уполномоченного государственного органа или акт органа местного самоуправления, либо доверенность собственника помещения в многоквартирном доме (Размещению в системе не подлежат доверенности, удостоверенные нотариально).	
19.6.	Письменный отказ от проведения первого общего собрания собственников в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы	
<b>20.</b>	<b>Информация об ответах на обращения</b> по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших в управляющую организацию, товарищество, кооператив, с использованием системы, кроме указанных в <a href="#">пункте 6.5</a> настоящего раздела:	
20.1.	Обращение, поступившее с использованием системы	В сроки,
20.2.	Ответ на обращение и документы, являющиеся приложениями к данному ответу на обращение либо сообщение о возвращении обращения, направленного по вопросам, не относящимся к компетенции управляющей организации, товарищества и кооператива	предусмотренные законодательством Российской Федерации
<b>21.</b>	Сведения о наличии или отсутствии у заявителя подтвержденной вступившим в законную силу <b>судебным актом непогашенной задолженности</b> по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, которая образовалась за период <b>не более чем 3 последних года</b> . (Информация размещается лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, если оно является исполнителем коммунальной услуги)	В течение 5 рабочих дней с момента получения лицом, указанным в <a href="#">разделе 10</a> настоящего приказа, запроса, указанного в <a href="#">пункте 3.7.3.4</a> Раздела 2 настоящего Приказа

- <\*> Информация подлежит размещению **товариществами и кооперативами**.
- <\*\*\*> Информация подлежит размещению **управляющими организациями**.
- <\*\*\*\*> Информация не подлежит размещению товариществами и кооперативами в случае заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, кроме случаев размещения информации такими товариществами и кооперативами в соответствии с **пунктами 1.23 и 8** настоящего раздела, если такие товарищества и кооперативы являются получателями обязательных платежей и (или) взносов, установленных для членов товарищества, кооператива и размера платы за содержание жилого помещения в части соответствующих работ (услуг), установленных для собственников помещений, не являющихся членами товарищества, кооператива.
- <\*\*\*\*\*> Информация не подлежит размещению товариществами и кооперативами в случае заключения договора управления МКД с управляющей организацией.
- <\*\*\*\*\*> Информация размещается УО, товариществами и кооперативами, оказывающими услуги, выполняющими работы по управлению МКД.
- <\*\*\*\*\*> Информация размещается управляющими организациями, товариществами и кооперативами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- <\*\*\*\*\*> Информация размещается УО, товариществами и кооперативами, являющимися исполнителями коммунальных услуг.
- <\*\*\*\*\*> Информация размещается **при наличии** подтвержденного **факта нарушения** в соответствии с актом проверки.
- <\*\*\*\*\*> Информация подлежит размещению в отношении узлов учета, введенных в эксплуатацию с 1 июля 2017 года.
- <\*\*\*\*\*> Информация размещается в случае, если такая обязанность возложена на УО, товарищество и кооператив общим собранием собственников помещений в МКД.
- <\*\*\*\*\*> Объем (размер) средств в рублях, на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме, в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта (в том числе муниципального краткосрочного плана), предусмотренный в договоре.
- <\*\*\*\*\*> При заключении договора управления МКД с каждым собственником помещений в МКД размещению в системе подлежит договор управления, условия которого утверждены общим собранием собственников помещений в МКД, с приложением реестра собственников, подписавших данный договор. В иных случаях размещению подлежит экземпляр договора управления управляющей организации. При этом иная информация, предусмотренная настоящим разделом (в том числе об адресах жилых и нежилых помещений, собственникам которых оказываются услуги по управлению МКД, о состоянии расчетов по договору), размещается в отношении каждой стороны договора (каждого собственника).
- <\*\*\*\*\*> Информация подлежит размещению управляющей организацией, товариществом, кооперативом, которые уполномочены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на заключение таких договоров от имени собственников, а также товариществами и кооперативами, которые осуществляют хозяйственную деятельность по передаче общего имущества в МКД в пользование третьим лицам.
- <\*\*\*\*\*> Информация подлежит размещению **товариществом, кооперативом**, которые предоставляют общее имущество в пользование третьим лицам от имени товарищества, кооператива.
- <\*\*\*\*\*> Информация подлежит размещению управляющими организациями, товариществами и кооперативами **в случае заключения энергосервисного договора** (контракта) с собственниками помещений, либо в случае наделения управляющих организаций, товариществ, кооперативов полномочиями по заключению в интересах собственников от своего имени или от имени собственников энергосервисного договора (контракта) с организацией, оказывающей энергосервисные услуги.