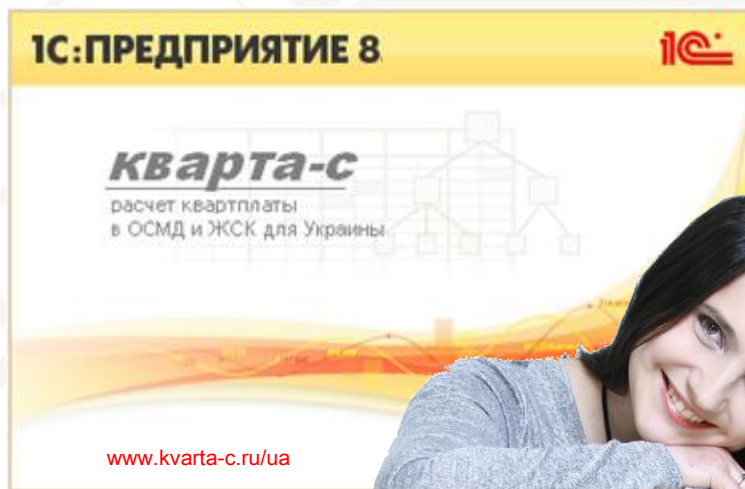


кварта-с

конфигурация по расчету квартплаты в Украине

09 мая 2017



Для кого?

конфигурация предназначена для следующих организаций:

ОСМД (ОСББ)

ЖСК, гаражные и дачные
кооперативы

«Кварта-С»

Абонентские отделы
**водоканалов,
теплосетей**

**Управляющие
компании,
расчетные центры**

- ▶ Более 1000 внедрений в России, почти 300 внедрений в Украине

От ОСББ на один дом до управляющих компаний (домоуправлений), обслуживающих сотни домов, и водоканалов и теплосетей на десятки тысяч абонентов.



Алушта, Донецк, Житомир, Киев, Львов, Севастополь, Симферополь, Николаев, Одесса, Полтава, Ровно, Черкассы, Чернигов, Харьков, **Ялта**.

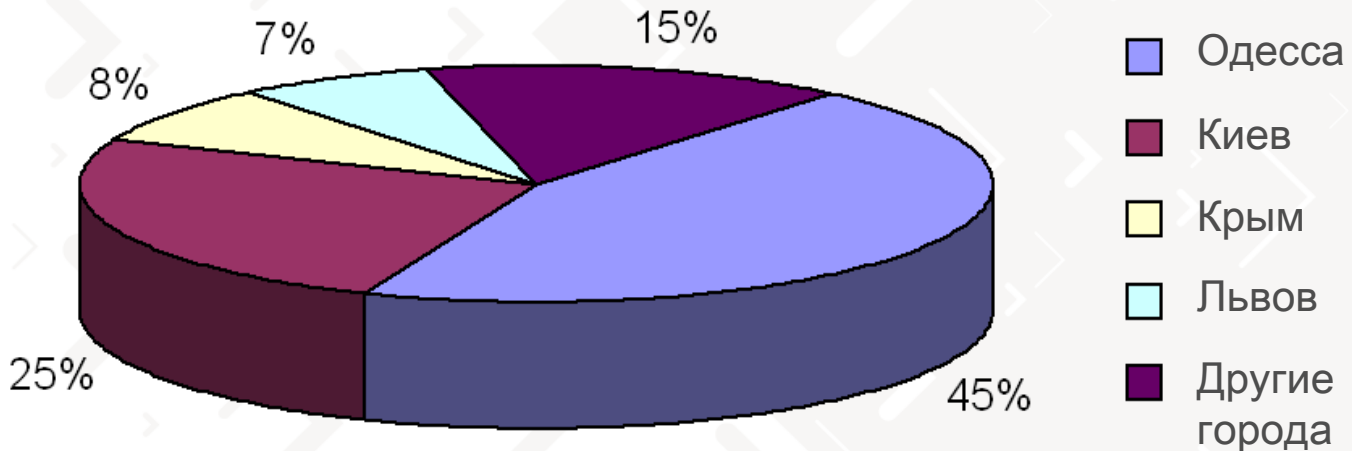


Алтай, Архангельск, Башкортостан, Брянск, Владивосток, Владимирская обл., Волгоград, Воронеж, Екатеринбург, Забайкальск, Иркутская обл., Иваново, Казань, Калуга, Кемерово, Ковров, Краснодар, Курск, Ленинградская обл., Луга, Москва, Московская обл., Мурманск, Санкт-Петербург, Самарская обл., Саратовская обл., Свердловская обл., Сызрань, Нижний Новгород, Новороссийск, Новотроицк, Орск, Пензенская обл., Псков, Тверь, Томск, Уфа, Челябинск, Череповец, Хабаровск, Ханты-Мансийск, Югра, Якутск, **Ярославль**.

- ▶ Отзывы: «удобно, понятно, хорошая и быстрая поддержка»

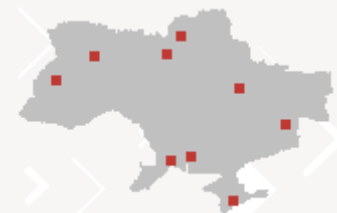
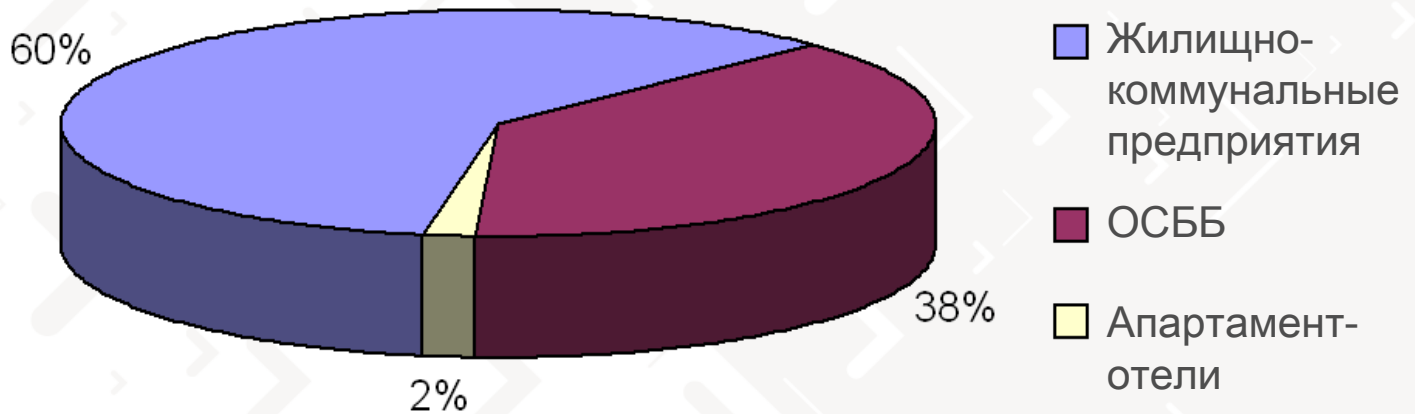
Внедрения

в Украине по городам



Внедрения

в Украине по типам организаций



▶ Учет зданий, помещений, жильцов, арендаторов, парковок

Подробный учет физ.лиц, юр. лиц, арендаторов жилых и нежилых помещений.

Подробный учет сведений о жильцах (регистрация, собственность, паспортные данные, откуда и куда выбыл).

Подробный учет жилого и нежилого фонда (характеристики строений, подъездов, квартир, парковочных мест, паркинга).

▶ Расчет и начисление квартплаты

Расчет квартплаты с учетом льгот (соответствуют расчетам ГИОЦ), пеней, штрафов, социальных норм и нормативов, действующих в Украине, индивидуальных, групповых и общедомовых приборов учета.

Автоматические перерасчеты из-за недопоставки услуг, снижения качества услуг, временного отсутствия жильцов.

Ввод показаний счетчиков жильцами через Интернет либо на сайте www.kvarta-c.ru, либо на www.mycondo.ru

Печать счетов (квитанций) со штрих-кодом, расшифровкой долга по месяцам и услугам, показаниями счетчиков.

▶ Прием платежей от населения

Автоматическая загрузка платежей жильцов из любых банков и терминалов, либо использование сканера штрих-кода. (в том числе, из Сберегательного Банка Украины)

Возможен зачет поступлений за указанные пользователем конкретные услуги и месяцы, частичная оплата квитанции.

Автоматическое или ручное распределение авансов (по месяцам, услугам и поставщикам).

Оплата квартплаты путем вычета из зарплаты сотрудников ОСМД.

▶ Касса: фискальные регистраторы, печать чеков

▶ Подомовой учет фактических затрат

▶ Голосования жильцов (бюллетени, подсчет итогов)

▶ Личный кабинет жильца в Интернете

Ввод показаний счетчиков через Интернет, счета (квитанции) и просмотр задолженности в Интернете, форумы жильцов.

▶ Взаиморасчеты с жильцами в 4 разрезах:

- по месяцам начислений,
- по услугам,
- по поставщикам,
- по банковским счетам квартплаты.

Сальдо и обороты по каждому лицевому счету, дому или группе домов - в 4 разрезах.
Удобная расшифровка любых данных в «оборотно-сальдовой ведомости» по двойному щелчку мыши другой «оборотно-сальдовой» с другой аналитикой (детализацией).

▶ Подомовой раздельный учет затрат

Затраты, начисления, поступления – отдельно по домам.

Распределение затрат либо на все дома,
либо только на указанные дома пропорционально:

- площади домов,
- количеству жильцов,
- равномерно.

*Быстродействие:
моментальные
оборотно-сальдовые
ведомости,
несмотря на тысячи
лицевых счетов
в базе данных*

Девять преимуществ

- 1 Бухгалтерия – отдельно в типовой украинской конфигурации
- 2 Язык – русский и украинский
- 3 Льготы, нормативы, пени, действующие в Украине
- 4 Ввод показаний счетчиков через Интернет
- 5 Интеграция с web-порталом «MyCondo»
- 6 Загрузка реестра платежей из банков и терминалов
- 7 Удобный понятный интерфейс
- 8 Быстрый старт – простое внедрение
- 9 Надежно, учтены пожелания сотен организаций

Девять преимуществ

1

Бухгалтерия – отдельно!
(в типовой конфигурации)

Выгрузка бух. операций из «Кварта-С» в «1С:Бухгалтерию»

Конфигурация "Кварта-С" предназначена для учета квартплаты и взаиморасчетов с жильцами, в то время как бухгалтерия ведется в типовой **украинской** конфигурации "1С:Бухгалтерия для Украины".

Предусмотрена удобная выгрузка итоговых бухгалтерских операций из «Кварты-С» в «1С:Бухгалтерию» (без аналитики по лицевым счетам, но с аналитикой по услугам, поставщикам, организациям, строениям).



На произвольные счета и субконто

Счета из субконто – произвольные – выбираются пользователем из плана счетов «1С:Бухгалтерии».

Выгрузка сводных итоговых данных по лицевым счетам

Девять преимуществ

2

Интерфейс – на русском,
основные отчеты – на украинском

Интерфейс конфигурации «Кварта-С» на русском языке, но отчеты сделаны на украинском языке.

Довідка про склад сім'ї

або зареєстрованих у житловому приміщенні / будинку, осіб

Видана уповноваженому власнику (спів власнику, наймичу) житлового приміщення (будинку), членові житлово-будівельного кооперативу

Быстрая Лариса Викторовна

(прізвище, ім'я, по батькові)

адреса Одесса, Асафьева, дім 7, корп. 1, кв. 26

про те, що до складу сім'ї (зарахованих) входять:

Прізвище, ім'я, по батькові	Родинні стосунки	Дата народження	№, серія паспорта або свідоцтва про народження
Набоков Иван Владимирович	Наймач (власник)	12.10.1947	паспорт 4003 №664455
Быстрая Лариса Викторовна	Дружина	01.01.1950	паспорт 4003 №778855
Набоков Владимир Алексеевич	Батько	05.05.1917	паспорт 4002 №605040
Комарова Наталия Ивановна	Донька	13.12.1973	паспорт 4003 №887755
Комарова Анна Николаевна	Внучка	22.03.2005	свідоцтва про народження 3333 №444444
Сирота Олег Дмитриевич	Опікувана дитина	03.03.2003	свідоцтва про народження

Усього 6 осіб

Девять преимуществ

3

Льготы, нормативы, пени, действующие в Украине

▶ Льготы

Расчет квартплаты - с учетом льгот по произвольным категориям льготников и алгоритмам, которые, в том числе, соответствуют и законодательству Украины и расчетам ГИОЦ.

▶ Нормативы

Расчет квартплаты – с учетом социальных норм площади и нормативов (в т.ч. по электроэнергии), действующих в Украине. Учтена специфика расчета для Украины.

▶ Пеня

Начисление пени, а также для киевских пользователей согласно распоряжению администрации с 1 марта 2011 реализовано автоматическое доначисление квартплаты по повышенному тарифу (за отопление, горячую воду), если жилец оплатил квартплату позже 20 числа месяца.



Категории льготников

Категории льготников

2012 Март

Код и краткое наименование категории	Тип	Жилье	Вода, газ, эл-во	Отопление
01 ВВВ уч.бой.дій	натур.льгота	75% не больше нормы*н	75% не больше нормы*н	75% не больше нормы*н
02 Учасники війни	натур.льгота	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н
100 Реабілітов. особи	натур.льгота	50% не больше нормы*1	50% не больше нормы*1	50% не больше нормы*1
11 Інваліди ВВВ	натур.льгота	100% не больше нормы*н	100% не больше нормы*н	100% не больше нормы*н
120 Концтаб. неповнол	натур.льгота	75% не больше нормы*н	75% не больше нормы*н	75% не больше нормы*н
121 Концтаб. інвалід	натур.льгота	100% не больше нормы*н	100% не больше нормы*н	100% не больше нормы*н
124 Концтабір	натур.льгота	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н
125 Нацист. переслід.	натур.льгота	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н
130 Державної служби	натур.льгота	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н
15 Діти війни	натур.льгота	25% не больше нормы*1	25% не больше нормы*1	25% не больше нормы*1
20 Герої СССР	натур.льгота	100% всего	100% всего	100% всего
22 Вдови героя	натур.льгота	100% всего	100% всего	100% всего
30 Герої соц.праці	натур.льгота	100% всего	100% всего	100% всего
32 Вдови героїв соц.	натур.льгота	100% всего	100% всего	100% всего
35 Багатодітні сім'ї	натур.льгота	50% нормы*н	50% нормы*н	50% нормы*н
47 Судді	натур.льгота	50% всего	50% всего	50% всего
49 Прокурори	натур.льгота	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н	50% не больше нормы*н

Соответствуют расчетам ГИОЦ.
Произвольные категории и способы расчета

Закреть

Девять преимуществ

квартас-с

тел. 0 (800) 502 217

4

Ввод показаний счетчиков через Интернет

www.kvarta-c.ru/voda

Удобно бухгалтеру

По одному нажатию кнопки – автоматическая загрузка показаний сотен счетчиков по воде, газу, электроэнергии, введенных жильцами через Интернет на сайте www.kvarta-c.ru/voda

Удобно жильцам

Жильцы вводят показания в любое удобное для них время – Интернет всегда доступен. Возможен просмотр предыдущих показаний.

квартас-с

(812) 609-09-67

О программе Купить Функциональность Поддержка

Ввод показаний счетчиков

Номер лицевого счета: **001333026**
ТСЖ "Колизей", Невский д.22, кв.№ 26
Набоков Иван Владимирович

Старые (предыдущие) показания от 28.02.2011

	Показания 1-го счетчика		Показания 2-го счетчика	
	старые	новые	старые	новые
Хол. вода:	006283	<input type="text" value="6292"/>	002546	<input type="text" value="2580"/>
Гор. вода:	004027	<input type="text" value="4054"/>	001983	<input type="text" value="2011"/>
Электроэнергия:	14399	<input type="text" value="15100"/>		
Газ:	0187	<input type="text" value="0196"/>		

Девять преимуществ

Кварта-С

тел. 0 (800) 502 217

5

Интеграция с web-порталом MyCondo.ru



Программа «Кварта-С» интегрирована с web-порталом MyCondo.ru Manage Your CONDOminium (с английского): «Управляй своим домом!»

● Ввод показаний счетчиков через Интернет

Жильцы могут вводить показания счетчиков по воде, газу, электроэнергии и другим услугам либо на Интернет-портале www.mycondo.ru, либо на сайте www.kvarta-c.ru, а бухгалтер автоматически загружать эти показания в программу «Кварта-С».

● Квитанции в Интернете

Автоматическая выгрузка квитанций квартплаты из программы «Кварта-С» на Интернет-портал MyCondo.ru. Жильцы могут распечатать квитанции из Интернета. Квитанции как на русском, так и на украинском.

● Задолженность в Интернете

Жильцы имеют доступ ко всей информации – своей задолженности по квартплате, совершенных платежах, данным по счетчикам.

● Полноценный web-сайт вашего дома!

Он-лайн контакт со всем членами ОСМД, а также работниками посредством внутренней почты портала и форума. Новости дома, голосования, тендеры. Постановка задач жильцами коммунальным работникам и контроль их исполнения. Живой журнал событий дома, журнал аварийной службы. Новый уровень коммуникации со всеми сотрудниками и членами ОСМД!

Бесплатное подключение к portalу MyCondo из программы «Кварта-С»!

Девять преимуществ

6

Загрузка платежей из банков и терминалов

▶ Загрузка из **любых** банков и терминалов, включая:

-  **ОЩАДБАНК**
- Банк «ПІВДЕННИЙ»

Удобно бухгалтеру: по одному нажатию кнопки – автоматическая загрузка реестра платежей (например, за один день), содержащего десятки или сотни платежей жильцов! Как это сделано? В программе имеется справочник платежных систем, содержащий форматы обмена как уже известными банками и терминалами, так и произвольные форматы обмена. Настройка формата обмена с новым банком – за 5 минут!

▶ С разбивкой по лицевым счетам

▶ Экономьте время!

В программе «Кварта-С» реализован и традиционный способ ввода поступлений от жильцов (менее удобный, чем автоматическая загрузка из банков) – сканирование штрих-кода с квитанций квартплаты.



Девять преимуществ

7

Интерфейс - удобный и понятный

- Интерфейс и структура базы данных – основное преимущество программы, которое сразу бросается в глаза.
- Разработке такого интерфейса было уделено особое внимание.
- Абсолютно все данные об объекте (лицевом счете, услуге или льготе) – собраны в одной форме.
- Никаких сложных настроек и ссылок между справочниками и документами – структура базы данных проста и понятна даже без подсказок.
- Минимальное количество документов.
- Расчет квартплаты можно сделать в одном документе, нажав одну кнопку «Рассчитать».

Владимир Бабич, ОСМД «Солнечный», **Николаев:**

«Удивительная *простота* и многофункциональность. Рекомендую коллегам.»

Сергей Рудой, ЖСК «Кавказ», **Москва:**

«Мне нравится *философия* вашей программы - все просто и понятно, именно то, что нужно для хорошей работы. Я попробовал и другие программы, но остановился именно на «Кварте»

Девять преимуществ

7

Интерфейс:
данные об объекте - в одной форме

Пример формы лицевого счета –
все данные расположены на нескольких закладках:

Лицевой счет: A026

Лиц. счет A026 Асафьева д. 7 к. 1 Набоков И. Н. ?

№ квартиры: 26 № подъезда: 1 Прописано = 4 S общая = 102,00
001 000 026

Квартира **Жильцы** Льготы Услуги Счетчики Паркинг Субсидии Выплаты Прочее Фото

Проживает: 0 чел.
(если не равно кол-ву прописанных)

Вычет из зарплаты

Число голосов: 10
(для

Если на всех собственников один общий документ:
тип документа: ... X
серия, номер,
дата документа:

Девять преимуществ

8

Быстрый старт, простое внедрение

- **Начальные настройки и обучение**

Благодаря продуманному удобному интерфейсу начальное заполнение базы данных и соответствующие начальные настройки клиент может легко сделать самостоятельно. Многие клиенты на первоначальном этапе работы с программой обращаются на линию консультаций всего с двумя-тремя вопросами и начинают полноценно работать в программе. Требуется минимальное обучение.

- **Загрузка нач. данных из произвольных файлов (DBF, XLS)**

В конфигурации «Кварта-С» реализована универсальная автоматическая загрузка начальных данных как из других известных программ по расчету квартплаты, так и из произвольных Excel и DBF файлов в «Кварту-С»: справочников домов, лицевых счетов, жильцов, льготников, а также начального сальдо по каждому лицевому счету в разрезе месяцев задолженности и в разрезе услуг. Необходимо лишь задать, какой тип данных (какой реквизит справочника), содержится в каждой колонке DBF или Excel файла. Перенесите данные в «Кварту-С» за один день и начните работать на новом уровне!

- **Сохранение старой нумерации лицевых счетов**

Возможно сохранение нумерации лицевых счетов, использовавшейся в старой программе, до перехода на «Кварта-С».

- **Распознавание штрих-кодов на старых квитанциях**

После перехода на программу «Кварта-С» с другой программы, скорее всего, будут необработанные старые квитанции квартплаты, распечатанные еще в предыдущей программе. Если на этих старых квитанциях есть штрих-код, то программу «Кварта-С» можно настроить как на распознавание старых штрих-кодов (старых квитанций), так и на распознавание новых штрих-кодов (новых квитанций, распечатанных уже в «Кварта-С»). Это возможно благодаря уникальной универсальной настройке штрих-кодов в «Кварта-С».

Девять преимуществ

9

Надежно,
учтены пожелания сотен организаций

▶ Надежно!

За многолетнюю работу в сфере ЖКХ фирма «Кварта-С» накопила большой опыт, который и реализован в конфигурации «Кварта-С».

▶ Как достигли?

Алгоритмы расчета, формы отчетов и удобство интерфейса, используемые в программе, проверены и одобрены сотнями организаций в России и Украине.

▶ Развитие



СТОИМОСТЬ

(розничные цены)

Неограни-
ченное
число рабочих
мест за указанные
цены



Версии на одну организацию:

- 150 лицевых счетов: 2 100 грн.
- 1,500 лицевых счетов: 4 200 грн.
- 3,000 лицевых счетов: 6 300 грн.

Версии на несколько организаций:

- 10,000 лицевых счетов: 10 500 грн.
- 20,000 лицевых счетов: 21 000 грн.
- 50,000 лицевых счетов: 36 000 грн.
- 100,000 лицевых счетов: 72 000 грн.

В указанные цены не входит стоимость платформы 1С:Предприятие 8 Проф, которая приобретается отдельно .

▶ Электронный ключ защиты (пин-код)

База данных "Кварта-С" может быть установлена / скопирована на любой компьютер и работать с тем же самым электронным ключом защиты. Без электронного ключа программу можно установить и открыть не более 10 раз.

▶ Стоимость – от количества лицевого счетов, а не от количества рабочих мест

Программа "Кварта-С" может быть установлена на любое количество рабочих мест (без дополнительной платы), если на них имеется платформа 1С:Предприятие 8. Стоимость программы "Кварта-С" - в зависимости от количества лицевого счетов в базе данных, а не от количества рабочих мест.



Возможности: перерасчеты

Точные перерасчеты за каждый день

Абсолютно точные перерасчеты по каждому дню месяца:

- с учетом наличия счетчиков именно в этот день (счетчик может отсутствовать в одни дни и быть в наличии в другие дни месяца, например, может быть введен в эксплуатацию в середине месяца),
- с учетом количества человек именно в этот день (число жильцов может быть разным в разные дни месяца),
- с учетом открыт ли или закрыт лицевой счет именно в этот день,
- с учетом временного отсутствия и недопоставки именно в этот день.

Пример:

Дни месяца	1..	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Лицевой счет открыт с 15 числа			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Счетчик введен в эксплуатацию 20 числа								X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Прописано двое по 17-тое, трое с 18 числа			2	2	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Временное отсутствие 1 человека с 17 по 22					1	1	1	1	1										
Недопоставка услуги на 25% с 18 по 23						X	X	X	X	X	X								

Пусть, норматив = 4,56 куб/чел

Объем за 5 дней (15-19) по нормативу = $(2+2+2+3+3 \text{ чел.}) / (31 \text{ день}) * (4,56) = 1,765 \text{ куб}$

Объем за 12 дней (20-31) по счетчику, пусть, равен = 10,000 куб

Перерасчет из-за врем. отсутствия за 3 дня (17-19) = $- 4,56 * (3 \text{ дня} / 31 \text{ день}) = - 0,441 \text{ куб}$

Перерасчет из-за недопоставки за 2 дня (18-19) = $- 25\% * (3-1+3-1 \text{ чел.}) / (31 \text{ день}) * (4,56) = - 0,147 \text{ куб}$

Перерасчет из-за недопоставки за 4 дня (20-23) = $- 25\% * (10 \text{ кубов}) * (4 \text{ дня} / 12 \text{ дней}) = - 0,833 \text{ куб}$

Итого: $1,765 + 10,000 - 0,441 - 0,147 - 0,833 = 10,344 \text{ кубов}$ с учетом всех перерасчетов

Возможности: счетчики

- **Индивидуальные, групповые и общедомовые**

Счетчики на один лицевой счет (индивидуальные), на несколько лицевых счетов (групповые), например, для коммунальной квартиры, и общедомовые счетчики.

- **Ввод и вывод счетчиков из эксплуатации с любой даты**

Полноценная история вводов и выводов счетчика в/из эксплуатации с любого числа месяца. В одном и том же расчетном месяце может быть как автоматический расчет по показаниям счетчика, так и расчет по нормативу за дни без счетчика. Ввод счетчиков в эксплуатацию осуществляется в одном документе, в который вводятся не только характеристики счетчика (заводской номер, разрядность, срок действия, и проч.), но и начальные показания.

- **Автоматический вывод счетчиков по сроку действия**

При вводе счетчика в эксплуатацию можно задать дату его вывода (срок), и при первом вводе показаний после этой даты счетчик будет выведен из эксплуатации автоматически.

- **Синхронизация счетчиков по нескольким стоякам**

В случае нескольких счетчиков по одной услуге в одной квартире (например, несколько стояков холодной воды), при выводе (поломке) хотя бы одного счетчика остальные счетчики выводятся автоматически. При последующем вводе нового исправного счетчика в замен поломанного, остальные исправные счетчики будут введены в эксплуатацию автоматически.

- **Замена счетчика**

Удобный документ «Замена» позволяет просто ввести последние показания старого счетчика и начальные показания нового счетчика, а расход будет вычислен автоматически.

Отзывы (Украина)

▶ ОСББ «Солнечный 2010», Николаев

Владимир Бабич: Удивительная простота и многофункциональность. Рекомендую коллегам. Программа «Кварта-С» была выбрана руководством ОСМД совместно со специалистами компании ООО «Арт Софт». Факторами в пользу такого выбора явились наиболее полное и точное соответствие возможностей программы предъявляемым требованиям, удобный и понятный интерфейс, тщательно проработанная функциональность, оптимальное соотношение качество/цена. Украинская версия программы разработана с учетом национальной специфики: расчет пени, нормативов и льгот выполняется согласно украинскому законодательству, реализовано формирование отчетных форм на украинском языке. Мы высоко оцениваем результаты внедрения конфигурации "Кварта-С" и особо отмечаем удобство работы с программой, возможность гибкой настройки системы, высокую информативность аналитических отчетов.

▶ ДКП «Предприятие по обслуживанию жилья», Львовская обл.

Юрий Шпак: Хочу поблагодарить сотрудников фирмы "Кварти-С" за очень хорошую работу с клиентами. Большое спасибо за оперативные ответы и помощь. Программа нравится. Со льготами сами разобрались - все работает. Используем также удобную автоматическую загрузку платежей из Сберегательного Банка Украины (Ощадного банку України). Ещё раз большое спасибо.

▶ Домоуправление №2 квартирно-эксплуатационной части, Одесса

Татьяна Гостинник: Внедряем «Кварту-С» на 3000 лицевого счетов. Спасибо за качественную поддержку и скорость реагирования. С Вами очень приятно работать!

Отзывы (Россия)

УК «Домостроитель Юго-Западный», Московская обл.

В. А. Владимирова: Очень нравится работать с вашей программой. Приятно, что не стоите на месте. И даже обидно, что не всегда успеваю за вашими новинками. Не жалею, что в свое время (1,5 года назад) остановили выбор на "Кварта-С".

С. А. Слободчиков: "Кварта-С" установлена на трех рабочих местах. Используется как паспортистами, так и бухгалтерами. Нравится возможность быстрого перерасчета начисленной квартплаты по конкретным услугам, а также возможность приема данных по ИПУ (счетчикам воды) через Интернет. В целом, при внедрении "Кварта-С" была улучшена производительность труда, скорость обслуживания населения, сокращены очереди при приеме граждан.

ТСЖ «Алмаз», Санкт-Петербург

Л. П. Бастрыгина: Программа "Кварта-С" привлекает: (а) своей доступностью, простотой в работе, не требует особого обучения; (б) хорошей аналитикой, множеством вариантов разных отчетов (должники, льготы, ОСВ по организации, строению, лицевому счету, услугам, и т.д.); (в) возможностью загружать платежи из терминала. Очень приятно работать с персоналом "Кварты" - это мобильные, приятные, доброжелательные сотрудники.

Более
1000 организаций
используют
«Кварту-С»

ЖСК «Кавказ», Москва

Сергей Рудой : К бухгалтерской части у меня никаких претензий, все считается правильно. И мне, честно, очень нравится философия именно вашей программы - все просто и понятно, именно то, что нужно для хорошей работы. Я попробовал и другие программы, но остановился именно на «Кварте-С».

УК ООО «Монтаж Оборудование Плюс», Санкт-Петербург

Смурова Т. А.: 1700 лицевых счетов, 7 многоквартирных домов, 3 рабочих места, где установлена "Кварта-С". Используем автоматическую загрузку платежей из Сбербанка в "Кварту-С". Программа удобна в применении, достаточно быстро вносятся изменения и дополнения, замечательная «горячая линия». Спасибо!

Сертификаты

Конфигурация сертифицирована фирмой «1С»,
информационное письмо №13833



- ▶ Полезное руководство:
 - примеры расчетов,
 - ссылки и пояснения к законам,
 - словарь терминов.
- ▶ 350 страниц
- ▶ В печатном или электронном виде

Руководство пользователя по программе «Кварта-С» не содержит очевидных пояснений, например, о том, что кнопка «Закрыть» закрывает данную форму, и не содержит бесполезных пояснений, например, о том, что поле «Коэффициент» предназначено для ввода коэффициента, как это бывает в руководствах к обычным программам.

Наоборот, руководство действительно является полезным помощником в случае возникновения вопросов, хорошо структурировано, содержит пояснительные примеры, комментарии к формулам, ссылки и пояснения к законам, а также алфавитный словарь терминов, и вместе с тем, является достаточно компактным – 300 страниц.

▶ Базовое обслуживание – **1440 гривен** в год, включает:

- линия консультаций (email: hline@kvarta-c.ru, скайп: kvarta-c, тел.: +7 812 609 09 67)
- доступ к обновлениям через интернет
- доступ к web-порталу

Ввод показаний счетчиков жильцами через интернет на сайте www.kvarta-c.ru или www.mycondo.ru
Синхронизация www.mycondo.ru и «Кварты-С»: квитанции квартплаты, задолженность, журнал событий дома, аварийная служба, форумы жильцов, - полноценный web-портал вашего ТСЖ, УК.

- незначительные доработки по желанию пользователя

*) Указанная стоимость (1440 грн в год) – для лицензий до 3000 лицевых счетов (включительно);
для лицензий от 10000 лицевых счетов – базовое обслуживание от 2880 грн в год.

**) Первые 3 месяца – базовое обслуживание бесплатно.

▶ Дополнительное обслуживание

- Базовое обслуживание осуществляется фирмой «Кварта-С», а дополнительное обслуживание осуществляют партнеры фирмы «Кварта-С» в регионах по произвольной стоимости. Например, выезд специалистов партнера в офис пользователя для обновлений, консультаций, обучения, осуществления настроек программы и прочих услуг.

Обновления

▶ Через интернет

Обновления доступны в интернете на веб-сайте www.kvarta-c.ru/upgrade. Пользователь может самостоятельно скачать обновления и установить их, либо прибегнуть к помощи специалистов – наших партнеров.

▶ Возможны через 2 дня после запроса от клиента

Действительно оперативная поддержка: помимо плановых ежемесячных версий могут быть выпущены версии "по требованию": если клиенту срочно нужна некая новая функциональность и у разработчиков «Кварта-С» есть возможность ее сделать срочно, то она может быть сделана и включена в новую версию уже через 2 дня после запроса клиента.

▶ По индивидуальным требованиям

Индивидуальных требований не бывает! Даже если какому-то пользователю требуется что-то очень экзотическое, все равно в России или Украине обязательно найдется еще один пользователь, которому это тоже понадобится. Поэтому все «индивидуальные» требования мы реализовываем и включаем в следующую общедоступную версию, добавляя возможность включать или выключать «экзотический» функционал в настройках программы. За 10 лет работы в сфере ЖКХ мы учли пожелания сотен организаций, которые реализованы в последней версии «Кварта-С».

Новое за последний год

- Поддержка кассы: фискальных регистраторов, печать чеков
- Выгрузка в отделы льгот (соц. защиты) для Украины
- Точные перерасчеты по каждому дню месяца
(с учетом наличия счетчиков именно в этот день месяца, с учетом количества человек именно в этот день, с учетом открыт ли или закрыт лицевой счет именно в этот день, с учетом временного отсутствия и недопоставки именно в этот день месяца)
- Автоматический вывод счетчиков по истечению их срока
- Расчет электроэнергии по трем тарифам (специально для Украины)
- Улучшена демо-база для Украины
- Существенно переработано руководство пользователя (300 страниц)
- Новые отчеты на украинском языке
- Новые форматы счетов (квитанций)
- другие возможности

Партнерам

- ▶ Купить за **гривны** у 1С:Дистрибьютора «Альфа-Ком»
- ▶ Купить за рубли в «Кварта-С»

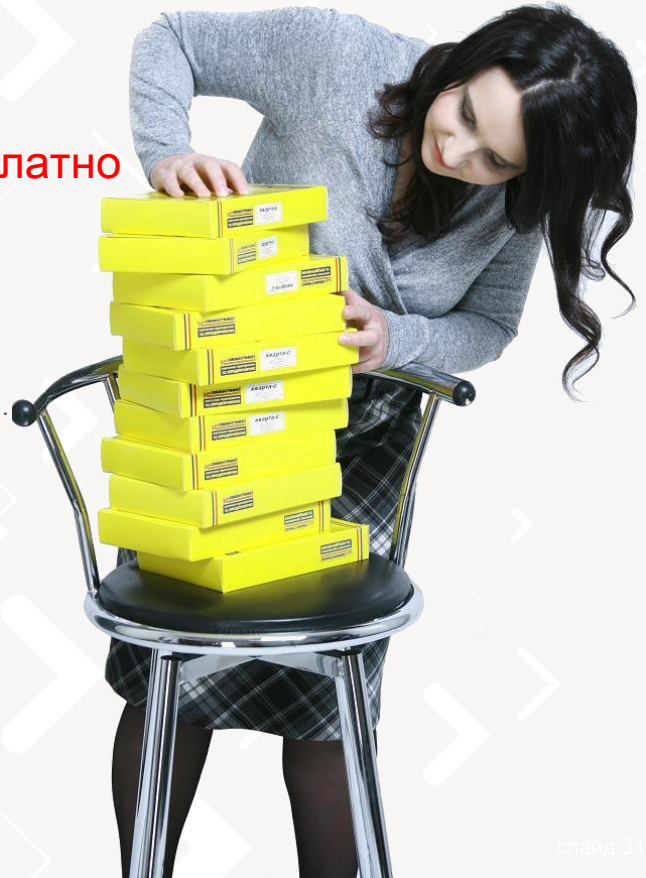
- ▶ NFR версия – **бесплатно**
Пачка рекламных листовок – **бесплатно**
Книга (350 страниц) – **бесплатно**

- ▶ Электронная поставка за 5 минут!

Для лицензий от 3000 лицевого счетов и выше клиентам поставляется книга (печатное руководство пользователя).

- ▶ Доступ в закрытый раздел сайта
www.kvarta-c.ru

Доступ к закрытому разделу сайта, где партнер может получить рекламные материалы (брошюры и макеты листовок, в которые можно вставить логотип и контакты партнера), дистрибутивы программы с демо-версиями, руководство пользователя, обработки по загрузке начальных данных в «Кварта-С» из других программ, и другие материалы.



Контакты



Отдел продаж

0 (800) 50-22-17

бесплатный звонок с городских телефонов Украины

Интернет

www.kvarta-c.ru/ua

email

hline@kvarta-c.ru

Скайп

kvarta-c

Партнерская программа

email: victor@kvarta-c.ru

тел.: 0 (800) 50-22-17

Контакты в России:

Санкт-Петербург, Левашовский пр., д. 12, офис 415

тел. +7 (812) 609-09-67

Спасибо за внимание!

Приглашаем к сотрудничеству
партнеров во всех регионах
Украины.

