ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ (СЧЕТ) № форма № ПД

для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг

Раздел 1

за _____ (расчетный период)

Ф.И.О. (наименование) плательщика собственника/нанимателя

_____

Адрес помещения_____

_____

Площадь помещения: …….. кв. м Количество проживающих …….чел.

Наименование организации – исполнителя услуг _____

_____

Адрес _____

_____

Телефон, факс, адрес электронной почты, адрес сайта в сети Интернет_____

_____

Режим работы оператора по расчету платежей _____

Телефон _____

Раздел 2

Наименование получателя платежа	Номер банковского счета и банковские реквизиты	№ лицевого счета (иной идентификатор плательщика)	Вид платы	Сумма к оплате за расчетный период руб.

Справочно:

Задолженность за предыдущие периоды……..... Аванс на начало расч. периода,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

(учтены платежи, поступившие до 25 числа расчетного периода включительно)

Раздел 3 **РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Виды платы по видам услуг	Ед.изм.	Объем коммунальных услуг		Тариф руб./ед.изм. Размер платы на кв.м, руб.	Размер платы за ком.услуги, руб.		Всего начислено за расчетный период, руб.	Перерасчеты всего, руб.	Льготы, субсидии, руб.	Итого к оплате за расчетный период, руб.
		на инд. потребление *	на общедом. нужды		инд. потребление	общедомовые нужды				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Содержание и ремонт жилого помещения	кв.м	x			x					
Коммунальные услуги										
Отопление	Гкал									
Горячее водоснабжение	куб.м									
Холодное водоснабжение	куб.м									
Водоотведение	куб.м									
Электроснабжение	КВт/час									
Газоснабжение	куб.м									
Итого к оплате за расчетный период										

Раздел 4 **Справочная информация**

Норматив потребления коммунальных услуг	Показания общедом. приборов учета ком. услуг	Суммарный объем ком. услуг в жилых и нежилых помещениях	Суммарный объем ком. услуг на общедомовые нужды
1	2	3	4
x	x	x	x

* - указывается объем коммунальных услуг, определенный, исходя из::

(1) – нормативов потребления коммунальных услуг;
(2) – показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета;
(3) – среднемесячного потребления коммунальных услуг;
(4) – исходя из показаний общедомового прибора учета.

Раздел 5. **Сведения о перерасчетах (доначисления +, уменьшения -)**

Вид услуг	Основания перерасчетов	Сумма, руб.
1	2	3

Раздел 6. **Расчет суммы к оплате с учетом рассрочки (отсрочки) платежа**

Виды платы по видам услуг	Сумма платы с учетом рассрочки (отсрочки) платежа		Проценты за рассрочку (отсрочку)		К оплате с учетом рассрочки (отсрочки) платежа и процентов за рассрочку (отсрочку) руб.
	от платы за расчетный период	от платы за предыдущие расчетные периоды	руб.	%	
1	2	3	4	5	6
Содержание и ремонт жилого помещения					
Коммунальные услуги					
Отопление					
Горячее водоснабжение					
Холодное водоснабжение					
Водоотведение					
Электроснабжение					
Газоснабжение					
Итого к оплате за расчетный период					

Уведомление

К сведению потребителей услуг:

• Потребитель обязан снимать показания индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета ежемесячно в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания - …… (указать - исполнителю услуг или иному уполномоченному им лицу), не позднее 26 числа текущего месяца. по телефону, сети Интернет и (указать другие способы, допускающие возможность в т.ч. удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета).
(или) Показания индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета ежемесячно снимает …… (указать - исполнитель услуг, уполномоченное им лицо или иная организация) в период с 23-го по 25-е число текущего месяца.

• При непредставлении потребителем сведений о показаниях приборов учета в установленные сроки или недопуске к прибору учета для проверки состояния прибора учета и достоверности представленных потребителем сведений о его показаниях размер платы определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в порядке, установленном п.59 Правил предоставления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.05.11 № 354, а по истечении трех расчетных периодов – по нормативам потребления согласно п.60 указанных Правил предоставления коммунальных услуг.

• При несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета, повлекшего искажение его показаний ли повреждении прибора учета и несанкционированном подключении оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам или централизованным сетям инженерно-технического обеспечения исполнитель услуг производит доначисление платы за соответствующие коммунальные услуги исходя из объемов коммунального ресурса, рассчитанных согласно п.62 Правил предоставления коммунальных услуг по пропускной способности трубы (для услуг водоснабжения, водоотведения) или с учетом мощности подключенного оборудования (для иных видов коммунальных услуг).